

## BTS MGTMN – Exploitation des données

TP4 – Dossier LEYCURAS

Plan de propriété

Partie 2  
Traitement graphique



*Document Google Street View*



Nov. 2016

**Durée : 2 heures**

### **D.A.O. AVEC COVADIS POUR AUTOCAD**

- Dessin du plan masse (2D) de la propriété de M. Leycuras avec **Covadis pour Autocad**  
(dessin **TP4-Etudiant.dwg**)

#### Données de départ :

- *Mise en situation*
- *Cahier des charges*
- *Croquis de terrain*
- *Géobase calculée **Leycuras.geo***

#### Outils :

- *logiciel : **Covadis pour Autocad***

### A RENDRE

➤ Dessin **TP4-Etudiant.dwg**

### EVALUATION

Compétence		Compétences détaillées		Barème
<b>C14</b>	Etablir des documents professionnels	<b>C14.1</b>	Utiliser les logiciels adaptés.	<b>6</b>
		<b>C14.2</b>	Appliquer une charte numérique et graphique.	<b>7</b>
		<b>C14.3</b>	Etablir des documents numériques et graphiques.	<b>7</b>

### SAVOIRS ASSOCIES

- ✓ **Modélisations numériques** : conventions et objets topographiques, charte graphique, outils de modélisation 2D, plan topographique 2D.
- ✓ **Droit** : droit foncier (mitoyenneté).
- ✓ **Aménagement** : superficie apparente.

### MISE EN SITUATION :

Monsieur Leycuras est propriétaire d'un terrain situé 17 rue Morand à St Ouen (93400), comportant un bâtiment R+3 qu'il souhaite mettre en copropriété.

Vous êtes chargé d'établir le plan masse en 2D du terrain à l'échelle 1/100.

### TRAVAIL DEMANDE (partie 2) :

À l'aide du croquis de terrain et de la géobase calculée, il vous est demandé :

- Dessiner le plan masse (2D) de la propriété de M. Leycuras
- Livrer le plan numérique *Etudiant\_TP5.dwg*



Extrait cadastral sans échelle de la section AQ

[www.cadastre.gouv.fr](http://www.cadastre.gouv.fr)

### CAHIER DES CHARGES

#### Configuration

- **Échelle : 1/100**
- **Charte graphique : voir ci-contre**
- **Style de texte**  
Créer un style **CALIBRI**, définir courant.
- **Types de lignes**  
→ **format/types de lignes**  
Charger tous les types de lignes Autocad.
- **Style de points**



E...	Nom	A...	G...	V...	Couleur	Type de ligne	Epaisseur...	Transparence
0		?	☀	☑	blanc	Continuous	— Par...	0
Bâti		?	☀	☑	40	Continuous	— Par...	0
Bâti_hach		?	☀	☑	40	Continuous	— Par...	0
Bâti_txt		?	☀	☑	40	Continuous	— Par...	0
Délimitation		?	☀	☑	rouge	Continuous	— Par...	0
Délimitation_cotation		?	☀	☑	rouge	Continuous	— Par...	0
Délimitation_teinte		?	☀	☑	rouge	Continuous	— Par...	80
mob_urbain		?	☀	☑	jaune	Continuous	— Par...	0
murs		?	☀	☑	blanc	Continuous	— Par...	0
murs_appartenance		?	☀	☑	blanc	Continuous	— Par...	0
murs_hach		?	☀	☑	blanc	Continuous	— Par...	0
nord		?	☀	☑	blanc	Continuous	— Par...	0
poubelle		?	☀	☑	magenta	Continuous	— Par...	0
titre		?	☀	☑	blanc	Continuous	— Par...	0
Topomat		?	☀	☑	cyan	Continuous	— Par...	0
Topopts		?	☀	☑	blanc	Continuous	— Par...	0
txt_cadastre_num		?	☀	☑	blanc	Continuous	— Par...	0
txt_divers_propriété		?	☀	☑	blanc	Continuous	— Par...	0
voirie		?	☀	☑	32	Continuous	— Par...	0
voirie_nom		?	☀	☑	32	Continuous	— Par...	0
voirie_num		?	☀	☑	32	Continuous	— Par...	0

### CAHIER DES CHARGES

#### Dessin

- **Objets topographiques** : représenter l'ensemble de la propriété sous la forme d'objets ponctuels, linéaires et surfaciques. Tous les calques doivent être renseignés.
- **Points topographiques** : configurer et enregistrer un bloc point **topo2d** conforme à la charte graphique.
- **Délimitation** :
  - dessiner la limite apparente de la propriété
  - coter le contour et la superficie apparente de la propriété
  - teinter la propriété apparente
  - préciser l'appartenance des limites (justifier par un commentaire annotatif la limite notée **L** sur le croquis).
- **Orientation** : orienter le dessin selon la direction de la limite Est de la propriété
- **Titre** : composer un titre à votre dessin (**texte MULTILIGNE**).

A RENDRE

**TP4-Etudiant.dwg**

