NOTE AU PROFESSEUR

**Ce TP a trois objectifs :**

* Utiliser une base de données simple pour estimer en phase APD plusieurs lots d’une opération dont les ouvrages élémentaires (OE) sont proposés.
* Rechercher et estimer les OE du lot plâtrerie – doublage en phase APD.
* Quantifier ces différents lots à partir de la maquette Revit et des plans « dwg ».

**Remarques sur la base de données proposée :**

* Cette BdD de maitrise d’œuvre est issue de ratios en valeur PV(HT).
* Les ouvrages n’ont pas de décomposition.

**Remarques sur le travail des élèves :**

* L’élève doit analyser la maquette pour comprendre les ouvrages qu’il doit estimer et quantifier. Il dispose en plus de la maquette 3D, du fichier ifc.
* Lors de la quantification, les plans dwg proposés peuvent être utilisés si l’élément n’est pas modélisé.

**Remarques concernant le lot plâtrerie - doublage :**

* L’enseignant doit guider l’élève dans la recherche des ouvrages élémentaires à partir de la maquette, de la notice descriptive et du détail technique.

**Pour aller plus loin :**

* Proposer aux élèves de rédiger le CCTP du lot plâtrerie – doublage.
* A partir de ce lot, se positionner en entreprise de travaux et en phase DCE, puis demander aux élèves de réaliser un DQE à partir du générateur de prix de CYPE.

Donner des renseignements d’entreprise (DHMO, TU, prix d’achat de matériaux, FC, FG, BA) pour adapter l’offre de prix.