

# DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

EDITE LE : 24/01/14

MODIFIE LE :

DOSSIER

## B45

## Communauté de Communes du PAYS BARAQUEVILLOIS

156 Avenue Centre  
12160 BARAQUEVILLE  
06 70 21 68 14



### CONSULTATION DES ENTREPRISES

APS

PC

PRO

DCE

DOE

## CONSTRUCTION D'UN ESPACE ANIMATION ET D'UNE BIBLIOTHEQUE

MAIRIE  
DE  
GRAMOND  
12160



Tél : 05-65-69-02-96  
Fax : 05-65-69-14-95  
E mail [mairie.gramond@wanadoo.fr](mailto:mairie.gramond@wanadoo.fr)  
Site internet [www.gramond.fr](http://www.gramond.fr)

**Le Bouscaillou - 12160 GRAMOND**

BET STRUCTURE / FLUIDES



Centre d'Etudes  
Techniques

77 avenue Tabardel  
12740 SEBAZAC  
tél : 05 65 46 91 71  
fax : 05 65 46 92 62  
[cetec12@wanadoo.fr](mailto:cetec12@wanadoo.fr)

BUREAU DE CONTROLE



Bureau de  
l'Aveyron

Av. de l'Hôpital Bourran  
Résidence "Le Pirée"  
12000 RODEZ  
tél : 05 65 68 18 68  
[cconstruction.rodez@socotec.fr](mailto:cconstruction.rodez@socotec.fr)

## CCTP LOT n°2 GROS OEUVRE

SECTION B  
Parcelle n°636  
Surface 18 009m2

**ba** **bédru**  
ARCHITECTES

435 ROUTE DE PUECH MAYNADE - PUECH BAUREZ - 12850 ONET LE CHATEAU  
Tél. 05 65 68 34 88 - [contact@bedrune-architectes.fr](mailto:contact@bedrune-architectes.fr) - [www.bedrune-architectes.fr](http://www.bedrune-architectes.fr)  
Ordre des architectes n°midS01880 - SARL au capital de 10 000 euros - RC Rodez B 332 589 662

**1 GENERALITES****1.1 OBJET**

Les travaux couverts par cette partie du descriptif comprennent la fourniture de toutes installations, main d'œuvre, équipement, outillage, études complémentaires, matériaux et matériels nécessaires pour effectuer tous les travaux décrits dans le présent chapitre ainsi que les plans applicables et assujettis aux termes et conditions du contrat.

Tous les travaux faisant l'objet du présent lot, même non spécialement décrits, devront être :

- . prévus par l'entrepreneur,
- . exécutés conformément aux règles de l'art,
- . chiffrés dans la proposition forfaitaire suivant article du CCAP tranches et lots.

**1.2 PRESTATIONS**

Le montant des travaux inclut toutes sujétions, et en particulier :

- Le repérage et l'état des lieux des installations existantes,
- L'acheminement du matériel sur site,
- L'installation et l'évacuation du chantier,
- La conduite et la surveillance des ouvrages jusqu'à la réception,
- Le nettoyage et l'évacuation régulière des déchets de chantier,
- La fourniture des matériaux et outillages nécessaires à la parfaite et complète exécution des ouvrages,
- La réfection des ouvrages défectueux ou insuffisants, constatés en cours d'exécution des travaux et à la réception,
- Toutes les fixations et autres menus ouvrages nécessaires au parfait achèvement des installations, conformément aux règles de l'art,
- Le rebouchage de toutes les réservations et percements relatifs au présent lot,
- Les repérages complets des installations en fin de chantier,
- La réalisation des plans de recollement.

**1.3 ETENDUE DES TRAVAUX**

Les travaux comprendront l'ensemble des prescriptions techniques particulières décrites dans le CCTP et le DPGF, et d'une manière générale, tous les éléments non explicitement décrits mais nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages de ce lot.

**1.4 NORMES**

Les travaux seront réalisés en conformité avec les dispositions des normes et règlements en vigueur, y compris leurs mises à jour éventuelles : code du travail, code de la santé publique, code de la construction et de l'habitation, réglementation des Etablissements recevant du Public, DTU, normes AFNOR, etc.

**1.5 OUVRAGES**

Pour chaque ouvrage il sera compris tous les accessoires et toutes les sujétions afin d'avoir un travail conforme aux règles de l'art.

Les produits seront conformes au CCTP (marque et modèle), l'entreprise pourra proposer un produit équivalent soumis à l'approbation du Maître d'Ouvrage et de l'Architecte.

**2 SPECIFICATIONS TECHNIQUES****2.1 LIMITES DE PRESTATIONS**

## B 45 - ESPACE D'ANIMATION ET BIBLIOTHEQUE

### Lot n° 02 - GROS OEUVRE

L'entrepreneur du présent lot devra assurer toutes les réservations nécessaires à la réalisation des ouvrages des autres corps d'état qui lui seront demandés sur plans avant exécution des parois et des ouvrages horizontaux. Les percements non demandés sur plans resteront à la charge des entreprises concernées. Les réservations et trémies importantes, notamment dans les ouvrages horizontaux, seront réalisées en laissant les ferraillements traversants, afin d'assurer une sécurité anti-chute complémentaire aux garde-corps. Ces aciers seront coupés en fin de chantier.

Les trous et saignées dans les murs en maçonnerie d'agglomérés et dans les cloisons restent à la charge des entrepreneurs de second œuvre.

Il sera dû également au présent lot tous les rebouchages et ragréages dans les ouvrages de Gros Oeuvre, y compris les garnissages au pourtour des bâtis d'ouvertures extérieures et intérieures.

Tous les compléments d'ouvrages en terrassements, étalements, évacuation de délivrées, remblais intérieurs, etc., nécessaires à l'exécution du projet seront à prévoir au présent lot.

## 2.2 CIMENT

Les ciments seront choisis suivant les références normatives NF, ENV, DIN, etc.

Pour tous les types de ciments, la résistance à la compression, doit satisfaire aux exigences déterminée selon EN 196-1.

## 2.3 BETON

Les bétons seront réalisés suivant les références normatives NF, ENV, DIN, etc.

### **Produits spéciaux destinés aux constructions en béton hydraulique**

Les Produits spéciaux destinés aux réparations, collages, injections, calages, scellements, applicables aux constructions en béton hydraulique seront conformes aux normes.

### **Tolérances**

Les tolérances dimensionnelles admises pour les ouvrages de maçonnerie béton, enduits, seront celles définies par les DTU et par le guide technique « Les tolérances dimensionnelles des ouvrages de maçonnerie », édité par la Fédération Nationale du Bâtiment sauf exceptions annotées dans les descriptifs des postes.

### **Porosité**

La porosité des bétons ne devra pas excéder 15 % pour les ouvrages en élévations, elle sera de 12% pour les ouvrages immergés ou sensés pouvoir l'être.

### **Essais sur les remblais**

Des essais de plaques sont à prévoir sous les dallages qui seront réalisés sur remblais en graves compactées, après la mise en œuvre de ces derniers.

**Les valeurs à obtenir après compactage sont de  $E_{v2} > 50 \text{ MPa}$  avec  $K < 1.5$  avec un coefficient de Westergaard  $k > 5 \text{ bars/cm}$ .**

Dans le cas où les résultats obtenus seraient différents de ceux prescrits, l'entreprise devra compacter ses remblais et les contrôler par des essais de plaques complémentaires, après re-compactage, à ses frais.

## 2.4 ESSAIS SUR LES BETONS

La résistance à la compression du béton sera contrôlée par des essais sur éprouvettes normalisées, elle devra atteindre au moins les valeurs attribuables à prévoir aux bétons courants, suivant normes NF P 18-400 et 423. Les essais seront réalisés aux frais du lot Gros Oeuvre par un laboratoire agréé par le bureau de contrôle.

En préalable aux travaux, Chaque béton constitutif d'un ouvrage en contact avec l'eau fera l'objet de convenances portant sur :

- la fabrication (composition et malaxage)

## **B 45 - ESPACE D'ANIMATION ET BIBLIOTHEQUE**

### **Lot n° 02 - GROS OEUVRE**

- l'ouvrabilité par mesure de l'affaissement du cône d'Abrams
- la mise en œuvre (conditions de transport et de mise en place)
- la résistance à la compression à 7 et 28 jours (5 séries d'essais)
- la résistance à la traction à 28 jours (3 essais).
- la porosité à 7, 28 et 90 jours (3 séries d'essais) devra être inférieure à 12%.

En préalable aux travaux, Chaque béton constitutif d'un ouvrage enterré fera l'objet de convenances portant sur :

- la fabrication (composition et malaxage)
- l'ouvrabilité par mesure de l'affaissement du cône d'Abrams
- la résistance à la compression à 7 et 28 jours (3 séries d'essais)
- la porosité à 7, 28 et 90 jours (3 séries d'essais)

Le nombre de contrôles sera augmenté sur simple demande du Maître d'Ouvrage ou de son représentant, dans les circonstances suivantes :

- insuffisance ou inconsistance de la qualité du béton
- modification de composition de béton, en cours de chantier (dans ce cas, une nouvelle étude préalable pourra être exigée).

## **2.5 PROTECTION ET PREVENTION DES ACCIDENTS**

Les dispositifs de protection provisoire anti-chutes, notamment sur trémières de dalles, sur les façades avant réalisation des murs ...sont dus au présent lot.

Le chantier est soumis aux dispositions du décret n°94-1159 du 26/12/1994 pris en application de la loi n° 93-1418 du 31-12-93.

L'entreprise devra se conformer aux règlements de sécurité en vigueur et notamment à la loi du 6 décembre 1976 et à ses décrets d'application du 9 juin et 13 août 1977. Elle doit, en particulier :

- mettre en place tous les dispositifs assurant la sécurité du chantier, des voies publiques et des voies privées
- mettre en place des gardiens pour toute intervention sur la voie publique
- ne pas charger les camions sur la voie publique saufs autorisations particulières obtenues
- fournir et poser des panneaux de sécurité en voirie, en sortie de chantier, après avoir obtenue l'autorisation de l'administration compétente

L'entrepreneur sera exclusivement responsable de tous les accidents de quelque nature qu'ils soient à dater de l'ordre de service de commencer les travaux. Il doit être titulaire d'une police d'assurance couvrant sa responsabilité civile couvrant sa responsabilité civile.

Il doit également se conformer au texte approuvé le 11 juin 1980, par le comité technique nationale des industries du bâtiment et des travaux publics, concernant les mesures de prévention des accidents et mesures d'hygiène, ainsi qu'aux mesures réglementaires du titre VI du décret du 8 janvier 1965.

## **2.6 LIMITES DE TERRAIN**

Préalablement à l'exécution de tous les travaux, l'entrepreneur devra repérer exactement les limites d'alignement, conjointement avec les services administratifs concernés et les propriétaires mitoyens ou riverains.

## **2.7 IMPLANTATION DU BATIMENT**

L'implantation du bâtiment est à la charge du présent lot.

Implantation de la construction, selon plans du Maître d'Ouvrage, comprenant : le repérage exact sur le terrain de l'emprise de l'ouvrage, le piquetage général de l'emprise des fouilles pour fondations avec l'indication des profondeurs à descendre aux divers points, la mise en place définitive des chaises d'implantation à environ 1,50 m des fouilles précisant le tracé des rigoles, des tranchées ou des puits, fourniture des chaises comprises. Le terrain est considéré nivelé, l'implantation des chaises s'effectue à la lunette ou au niveau de chantier, le marquage des axes de fouilles est réalisé au plâtre. Il sera prévu une chaise d'équerre à chaque angle et une chaise simple en face de chaque refend ou file de structure.

**2.8 TRAITS DE NIVEAU**

Le traçage d'un trait de niveau à +1.00 m /sols finis est du par le présent lot. Il devra être réalisé à chaque étage et l'entreprise veillera à ce qu'il reste visible durant la durée de réalisation du chantier et à la demande du maître d'œuvre.

**2.9 FINITION DES PAREMENTS BETON*****Parements des surfaces de parois***

Les surfaces et parements de béton seront conformes à la norme NF P 18-503 « Eléments d'identification ». Les parements des parois latérales et sous-face des ouvrages en béton, suivant norme NF P 18-201 (référence DTU 21 - CCT), article 5.21 avec finition qualité à parement soigné (pour toutes les faces des ouvrages susceptibles de recevoir des finitions classiques de revêtements muraux, papiers peints et tissus mural ou peinture) devront avoir une finition parfaite pour recevoir directement un revêtement mural ou une peinture mince. Dans le cas où le parement ne satisferait pas à la qualité demandée, l'entreprise du présent lot sera tenue de réaliser à sa charge les travaux de rebouchage et enduit de garnissage sur l'ensemble de chaque ouvrage concerné. Aucune reprise ou raccord d'enduit garnissant ne pourra être accepté.

***Parements des surfaces de dalles et planchers***

Les spécifications concernant les parements des surfaces de dalles, dallages et planchers sont données dans le DTU en fonction du type de finition ou du revêtement de sol qui sera appliqué.

**2.10 RECONNAISSANCE GEOTECHNIQUE****2.11 PLAN PARTICULIER DE SECURITE ET DE PROTECTION DE LA SANTE**

Le présent lot devra l'établissement d'un P.P.S.P.S.

**3 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES****3.1 SPECIFICATIONS GENERALES****3.1.1 Dossier EXE**

Réalisation d'un dossier d'exécution complet, suivant description faite dans le CCTP Commun.

**3.1.2 Installations de chantier**

L'entrepreneur aura la responsabilité de son installation de chantier, il devra :

- \* L'implantation du bâtiment.
  - \* Les clôtures et palissades en périphérie du terrain, y compris portail d'entrée.
  - \* Les baraquements de chantiers.
  - \* Les voies de desserte.
  - \* Les engins de levage et de transport.
  - \* Les silos, aires de stockage, de fabrication ou de préfabrication.
  - \* Les protections spéciales de chantier.
  - \* La pose du panneau de chantier fourni par l'architecte (y compris la dépose en fin de chantier).
- D'une manière générale l'installation de chantier sera conforme aux prescriptions du C.C.A.P. et du P.G.C. L'enlèvement des installations de chantier devra être terminé avant la réception provisoire des travaux y compris remise en état.

**3.1.3 Dossier DOE**

Réalisation d'un dossier des Ouvrages Exécutés complet, suivant description faite dans le CCTP Commun.

## **3.2 FONDATIONS**

Les fondations seront réalisées selon les plans de structure EXE dus par l'entreprise.  
Pour la remise des offres, le bon sol sera supposé à une profondeur de 70 cm en-dessous de la plate forme du terrassier ou du sol naturel.  
Si cette hypothèse n'était pas réalisée, les quantités de béton en plus ou en moins, seraient facturées en tenant compte des prix unitaires du devis de l'entreprise.  
Aucune fondation ne sera exécutée avant vérification du fond de fouille par l'architecte, le BET ou le bureau de contrôle.

### **3.2.1 Fouilles en rigoles pour bêtes et Semelles filantes**

Réalisation des fouilles en rigoles, compris toutes sujétions concernant les jets sur berges ou banquettes, le dressement et le pilonnage des fonds de fouilles, l'épuisement, les blindages de toute nature, qu'ils soient nécessaires pour une exécution plus facile des travaux, ou rendus obligatoires pour la bonne tenue des terres. Fouilles prévues tout terrain, y compris rocher, enlèvement et transport au remblai de la Ville.

### **3.2.2 Fouilles en puits pour fondations**

Réalisation de fouilles en puits exécutées manuellement ou mécaniquement dans terrains de toutes natures pour massifs de fondations, fosse et puits en gros béton. Ce prix comprend l'évacuation des déblais excédentaires à la décharge et toute sujétion de mise en œuvre.

### **3.2.3 Gros béton pour puits**

Fourniture et mise en œuvre de puits gros béton armé dosé à 250 kg /m<sup>3</sup>, coulés à pleines fouilles, ... y compris ferraillements de liaison aux semelles BA, serrage du béton par pervibration et toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre.

### **3.2.4 Béton de propreté**

Mise en place de béton de propreté, dosés à 150 kg/m<sup>3</sup>, coulé et arasé pour recevoir les semelles de fondation. Le béton de propreté devra présenter une bonne adhérence. Le fond de fouilles ainsi que les parties latérales seront préalablement nettoyés et réglés à leur côte définitive. Sections et armatures suivant étude de l'ingénieur béton.

### **3.2.5 Béton Armé pour Fondations Isolées**

Fourniture et mise en œuvre de béton armé dosé à 350 kg /m<sup>3</sup>, coffrage courant, pour semelles isolées de fondations... y compris coffrage, ferraillements (les enrobages seront de 4 cm), serrage du béton par pervibration et toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre.  
Ce prix comprend la réalisation de la semelle et le fut BA qui la surmonte.

### **3.2.6 Béton Armé pour Semelles Filantes**

Fourniture et mise en œuvre de béton armé dosé à 350 kg /m<sup>3</sup>, coffrage courant, pour semelles filantes de fondations... y compris coffrage, ferraillements (les enrobages seront de 4 cm), serrage du béton par pervibration et toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre.  
Le béton sera hydrofugé dans la masse avec un produit type Sika ou Lanko, possédant un avis technique.

### **3.2.7 Béton Armé pour Bêtes de Rive, longrines**

Fourniture et mise en œuvre de béton armé dosé à 350 kg /m<sup>3</sup>, coffrage soigné, pour longrines, bêtes de

## B 45 - ESPACE D'ANIMATION ET BIBLIOTHEQUE

### Lot n° 02 - GROS OEUVRE

rives sous dallages, ... y compris coffrage, ferrallages (les enrobages seront de 4 cm), serrage du béton par pervibration et toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre.

#### 3.2.8 Protection Anti-Termites

Le traitement anti-termite au niveau de l'assise du projet, consistera en la mise en place en périphérie du bâtiment, aux droits des joints de dilatation, aux droits des tuyauteries, gaines, etc..., d'un système par barrière physique de type Ensystex Termimesh ou équivalent.

Ce procédé consistera en la mise en place, suivant les préconisations du fabricant :

\* D'une bande en toile d'acier inoxydable ultramarine, extrêmement souple, au droit des voies d'entrées des termites (à la périphérie des planchers béton, sur le linéaire total, sans interruption au niveau des menuiseries extérieures ; au droit des joints de dilatation ; etc...).

\* De colliers de serrage (collerettes type Termistop ou équivalent) en acier inoxydable, de diamètres variés, pour la protection des conduites et gaines traversant les planchers.

\* L'ensemble fixé par mortier colle spécialement formulé (type Termipage ou équivalent).

Ce traitement sera réalisé par une entreprise accréditée par le fabricant et les produits utilisés seront certifiés P+ par le FCBA et posséderont un avis technique du CSTB.

A l'issue des travaux, l'entreprise délivrera un certificat de garantie de 10 ans par l'attestation d'assurance.

### 3.3 RESEAUX SOUS DALLAGE

L'entreprise titulaire du présent lot devra la fourniture et la mise en œuvre sous tranchées diverses, prévues à cet effet, des réseaux divers de collecte et d'assainissement des eaux d'égouttures et des eaux usées, et ce depuis les pieds des gaines techniques ou depuis les appareillages sanitaires, jusqu'aux divers regards de collecte EU en canalisations type PVC CR8 (SDR 34), de chez NICOLL ou similaire, comprenant les accessoires de pose et de raccordement, les éventuelles boîtes de branchement et clapet anti-retour éventuellement, avec les spécifications particulières suivantes :

Pour les parcours sinueux ou passages difficiles, il sera nécessaire de prévoir des coudes à grand rayon uniquement.

#### 3.3.1 Réseau PVC CR8 ø100

#### 3.3.2 Réserve pour Siphon de sol 150x50mm

Réserve pour siphon de sol 150x150.

#### Localisation

*Sanitaires Hommes, Sanitaires Femmes, Office, Chambre Froide*

### 3.4 SUPERSTRUCTURE

#### 3.4.1 Béton Armé pour voiles

Fourniture et mise en œuvre de béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup> pour réalisation des voiles et allèges épaisseurs suivant plans de consultation, y compris coffrages soignés, ferrallages, serrage du béton par pervibration et toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre.

Voiles en béton banché et armé, classe du béton adaptée à l'exposition.

Incorporation d'un hydrofuge pour les murs enterrés et les soubassements.

Les trous, fourreaux, etc., pour écarteurs des banches seront soigneusement rebouchés après décoffrage par un mortier ou autre produit assurant l'étanchéité.

Finition propre pour les murs intérieurs.

#### 3.4.2 Béton Armé pour poutres

Fourniture et mise en œuvre de béton armé dosé à 400 kg/m<sup>3</sup> pour réalisation des poutres BA porteuses de dalle BA au PH RDC, y compris coffrages soignés, ferrallages, serrage du béton par pervibration et toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre.

**3.5 PLANCHERS****3.5.1 Remblais en graves tout venant sous dalle autoportée**

Fourniture et mise en œuvre de tout venant sous l'ensemble des dalles autoportées à réaliser. Les épaisseurs de tout venant devront être compactées par couches successives.

La plateforme livrée par le lot terrassement sera réceptionnée par rapport au 0.00 Bâtiment

Les remblais à mettre en œuvre feront 20cm, ils comprendront de bas en haut :

- 15cm de tout venant 0/60.

- 5cm de réglage fin en tout venant 0/20 ou 0/30.

La qualité du support sous dallage devra être vérifiée par des essais à la plaque réalisés en plusieurs points sur l'ensemble des dallages avec les valeurs suivantes à respecter :

EV2 > 50 MPa

EV2/EV1 < 1.5

Si les valeurs mesurées restent inférieures, l'entreprise devra prendre à sa charge les travaux nécessaires de reprise et de re-compactage.

**3.5.2 Film Polyane sous dalle autoportée****3.5.3 Isolation Thermique sous dalle autoportée**

Fourniture et pose d'un isolant en polyuréthane destiné à l'isolation des planchers sous dallage sur terre-plein.

Type EFISOL TMS 100mm ou équivalent.

R isolant = 4,65 W/m<sup>2</sup>°C mini.

**Localisation**

*RDC - Sous tous les locaux isolés*

**3.5.4 Dalle autoportée en Béton Armé**

Dallage autoporté en béton armé épaisseur à définir dans l'étude EXE, formant chaînage des fondations suivant prescriptions du BET, compris :

\* Coffrages périphériques, de même nature que les parois

\* Les bétons seront réglés et dressés à la règle. Le dressage de la surface s'effectuera avec des règles vibrantes traînées sur des guides posés préalablement au coulage.

La dalle autoportée sera munie de Joints de retrait, permettant la libre contraction de la dalle dans le sens transversal et marquant l'arrêt du coulage et du retrait.

\* Pente vers les siphons, caniveaux, et toutes prise d'eau.

\* Pour les locaux qui recevront un revêtement de sol souple: réalisation de chape incorporée lissée destinée à recevoir un revêtement de sol souple collé. Les chapes seront talochées fin, elles auront une tolérance de 5mm sous la règle de 2m en dérogation au DTU.

\* Et toutes sujétions.

**Nota:** La dalle autoportée sera réalisée à la pompe, suite au clos-couvert du bâtiment, afin de préserver au mieux l'état de surface.

Le calepinage des joints sciés de dallage est indiqué sur le plan des revêtements de sol n°306.

Une réservation de 2cm sera prévue au niveau des seuil des portes fenêtres et baies vitrées.

**Localisation**

*RDC- Suivant plans BET*

**3.5.5 Finition dallage lissé teinté**

Le surfacage sera réalisé à l'hélicoptère après incorporation d'un durcisseur de surface et de pigments de couleur, teinte au choix de l'architecte. La finition de surface s'effectuera avec une taloche mécanique (hélicoptère).

Le calepinage des joints sciés de dallage est indiqué sur le plan des revêtements de sol n°306.



## B 45 - ESPACE D'ANIMATION ET BIBLIOTHEQUE

### Lot n° 02 - GROS OEUVRE

---

#### Localisation

*Salle Principale, Rangement, Scène, SAS Entrée*

#### 3.5.6 Finition dallage balayé

La finition du dallage des allées piétonnes sera réalisée en balayage fin, avec contours lissés sur L=6cm, et des joints scies seront créés suivant le calepinage indiqué sur le plan des revêtements de sol architecte.

Le calepinage des joints sciés de dallage est indiqué sur le plan des revêtements de sol n°306.

#### Localisation

*RDC - Coursives extérieures, Parvis*

#### 3.5.7 Plancher à prédalles

Plancher avec pré-dalles et dalle de répartition, compris coffrages soignés, armatures, bandes de treillis soudés en recouvrement des rives de prédalles adjacentes. Plancher formant chaînage sur murs porteurs.

Plancher coulé suivant les prescriptions du BET, et prescriptions du fabricant de prédalles.

Tout percement ultérieur est à éviter, sans consultation de l'architecte et du bureau d'étude.

Les percements pour les gaines électriques seront réalisés depuis la face intérieure.

Un coupe-feu de 2 heures est à prévoir pour la dalle haute du sous-sol.

Finition de la sous-face soignée, traitement des joints.

Finition de la face supérieure lissée, traitement soigné à l'hélicoptère.

#### Localisation

*PH RDC - Suivant plans BET*

<b>3.6 DIVERS GROS OEUVRE</b>
-------------------------------

#### 3.6.1 Escalier Béton Armé

Fourniture et mise en œuvre de béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup> pour la réalisation des escaliers BA y compris les paliers.

Finition de la sous-face, des marches et des paliers parfaitement lissées.

Ce prix comprend l'étalement, les ferrillages, les coffrages soignés, le serrage du béton par pervibration et toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre.

Nota: Les 5 premières marches de l'escalier seront prolongées dans l'épaisseur du voile porteur de la file C.

#### Localisation

*Suivant plans BET et plans Architecte.*

#### 3.6.2 Scellement platines

Ce poste comprend le scellement des platines de charpente dans les ouvrages B.A. Le présent poste ne comporte pas la fourniture qui est au lot charpente.

Les implantations seront vérifiées par le lot charpente avant scellement. Ce prix comporte la pose et toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre.

#### 3.6.3 Seuil

Réalisation de seuils, au mortier de ciment hydrofugé, parfaitement lissés et dressés, avec pentes et contre-pentes, selon détail du fenestrier ou des plans.

#### Localisation

*Toutes les baies vitrées et portes extérieures*

## **B 45 - ESPACE D'ANIMATION ET BIBLIOTHEQUE**

Lot n° 02 - GROS OEUVRE

---