

**Baccalauréat Professionnel**  
**" AGENCEMENT DE L'ESPACE ARCHITECTURAL "**

SESSION 2015

**DOSSIER TECHNIQUE**

**COMMUN AUX EPREUVES**

**E.2 - Epreuve technologique et artistique**

↳ **Sous-épreuve E.22 - Analyse d'un projet d'agencement**

↳ **Sous-épreuve E.23 - Préparation de chantier**

↳ **Sous-épreuve E.32 - Étude et présentation d'un projet**

Ce dossier comporte 17 pages, numérotées de **DT 1 / 17** à **DT 17 / 17**.

Assurez-vous que cet exemplaire est complet.

S'il est incomplet, demandez un autre exemplaire au chef de salle.

Vous devez restituer ce dossier technique à l'issue de la première sous-épreuve. Il vous sera redistribué à la sous-épreuve suivante (pour le candidat présentant les trois sous-épreuves).

Vous devez apposer votre nom sur ce dossier technique.

**Nom du candidat : .....**

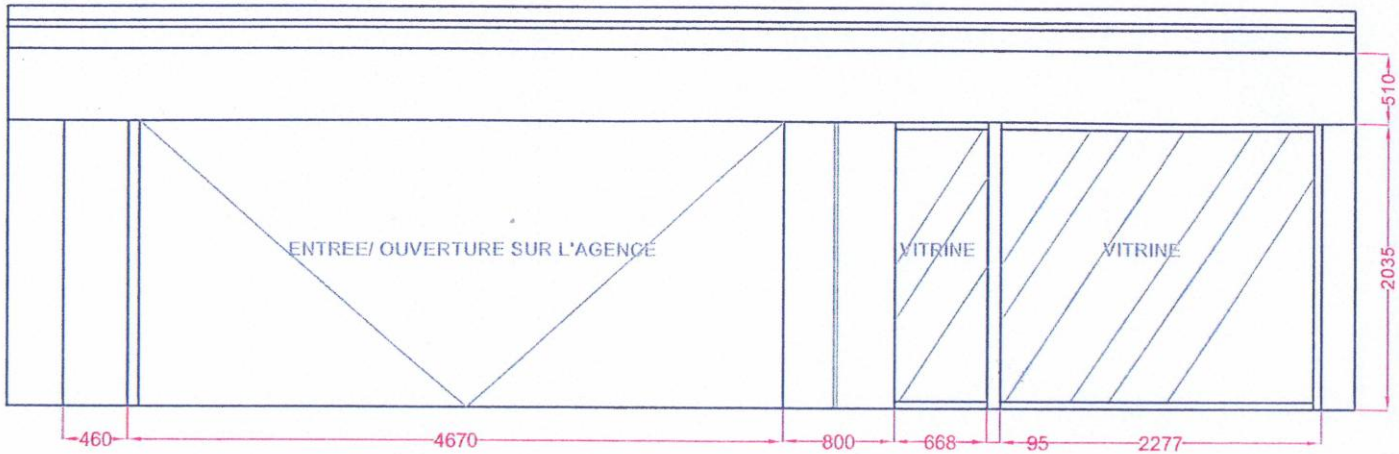
|  |                   |              |                          |
|--|-------------------|--------------|--------------------------|
| Baccalauréat professionnel AGENCEMENT DE L'ESPACE ARCHITECTURAL  | Code : 1506-AEA-1 | Session 2015 | DOSSIER TECHNIQUE COMMUN |
| Epreuves : E.22 - Analyse d'un projet d'agencement (U.22), E.23 - Préparation de chantier (U.22),<br>E.32 - Étude et présentation d'un projet (U.32) |                   |              | DT 1 / 17                |



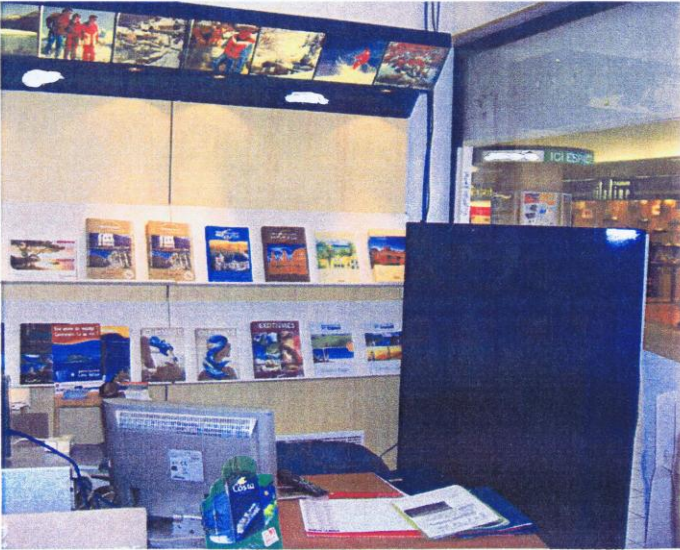
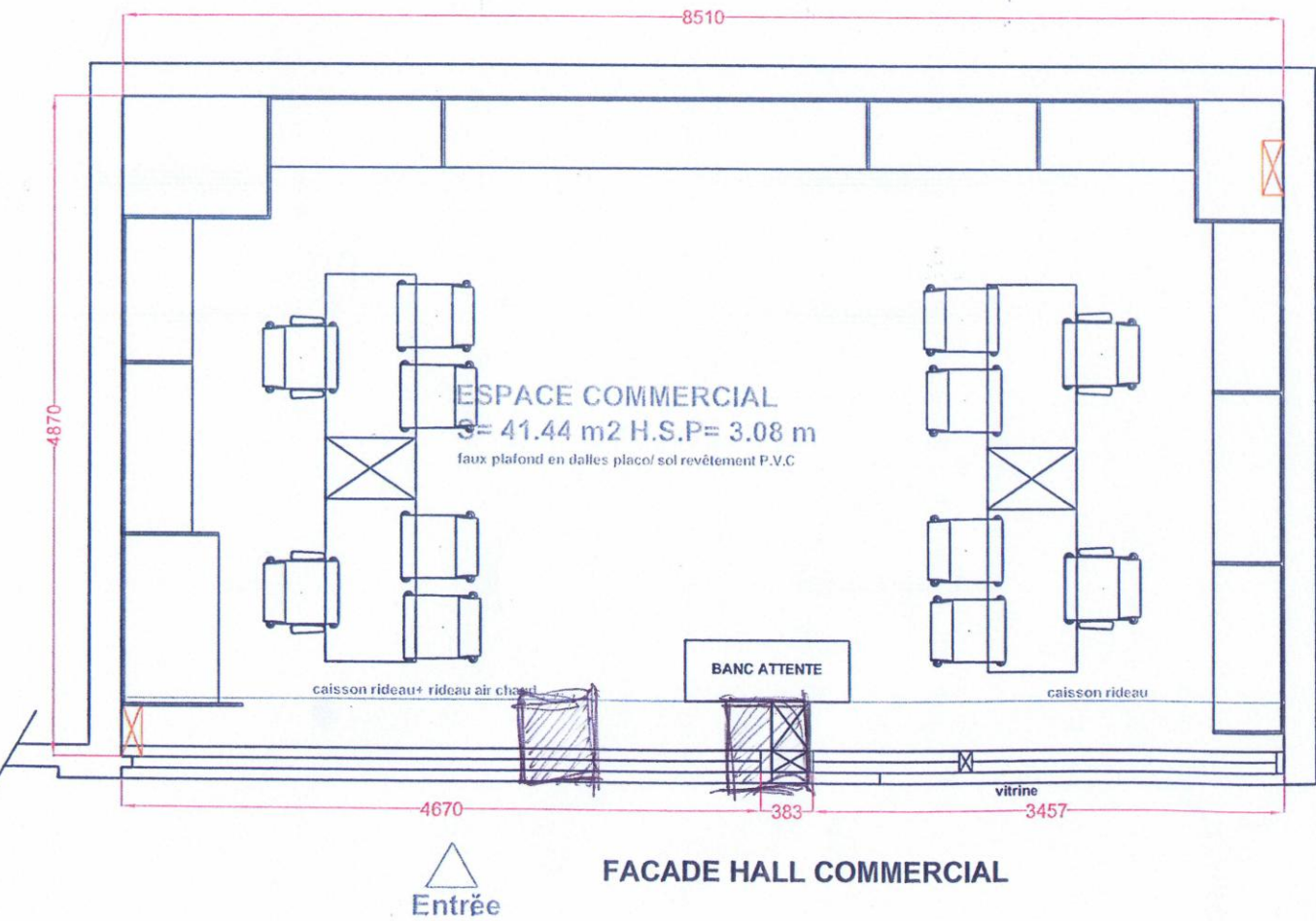
AVANT PROJET DE L'AGENCE DE VOYAGE

ETAT DES LIEUX

FACADE EXISTANTE



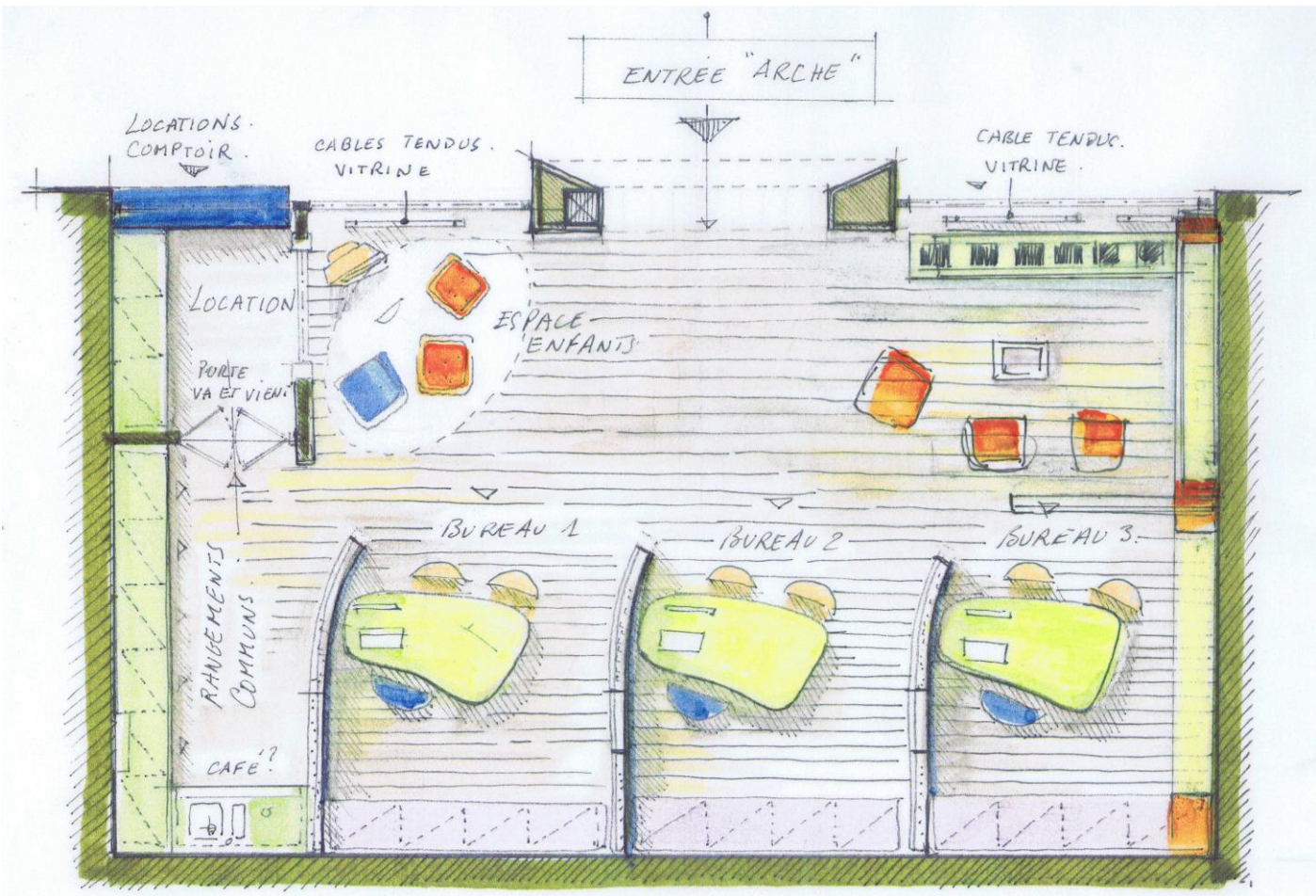
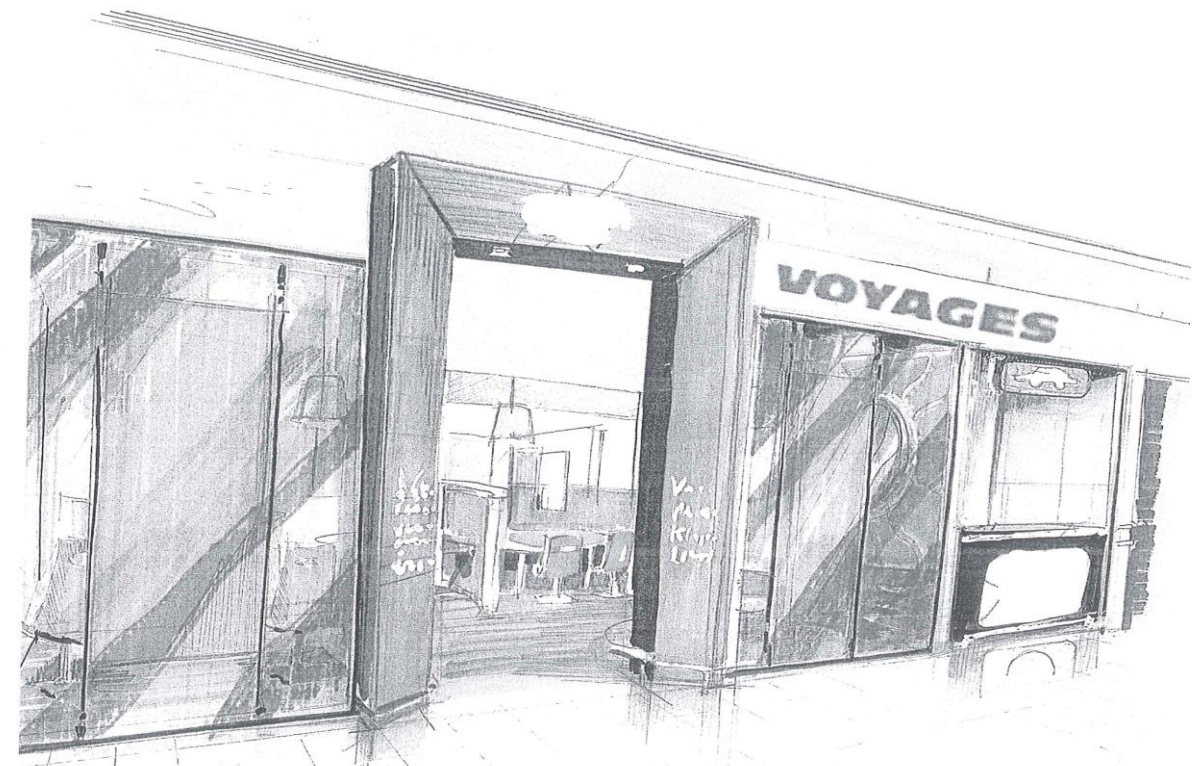
ETAT DES LIEUX



|       |        |                  |                            |                    |                |          |
|-------|--------|------------------|----------------------------|--------------------|----------------|----------|
| DEVS: | 08/310 | MAITRE D'OUVRAGE | PROJET                     | DESIGNATION:       | A              | 08.09.08 |
| N°:   | 1      | INDICE:          | A                          | AGENCE DE VOYAGE   | ETAT DES LIEUX |          |
| LOT:  |        | TELEPHONE:       | ECHELLE: 1/50 <sup>e</sup> | DATE DE DESSIN:    |                |          |
|       |        | FAX:             | DESSINATEUR: C.C           | DATE D'IMPRESSION: | 08.09.08       |          |



« Propositions d'avant-projet faites au client »





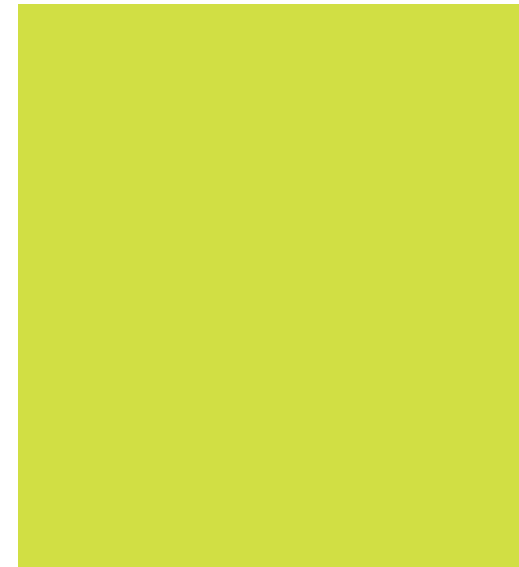
*Polychromie proposées*



*Stratifié Isoroy  
Gamme INNOVUS  
L5003 métal brossé*



*Panneaux de Particules Isoroy  
Gamme INNOVUS  
M6047 Chêne tissé marron*



*Panneaux de Particules Isoroy  
Gamme INNOVUS  
L2446 Vert Acid*



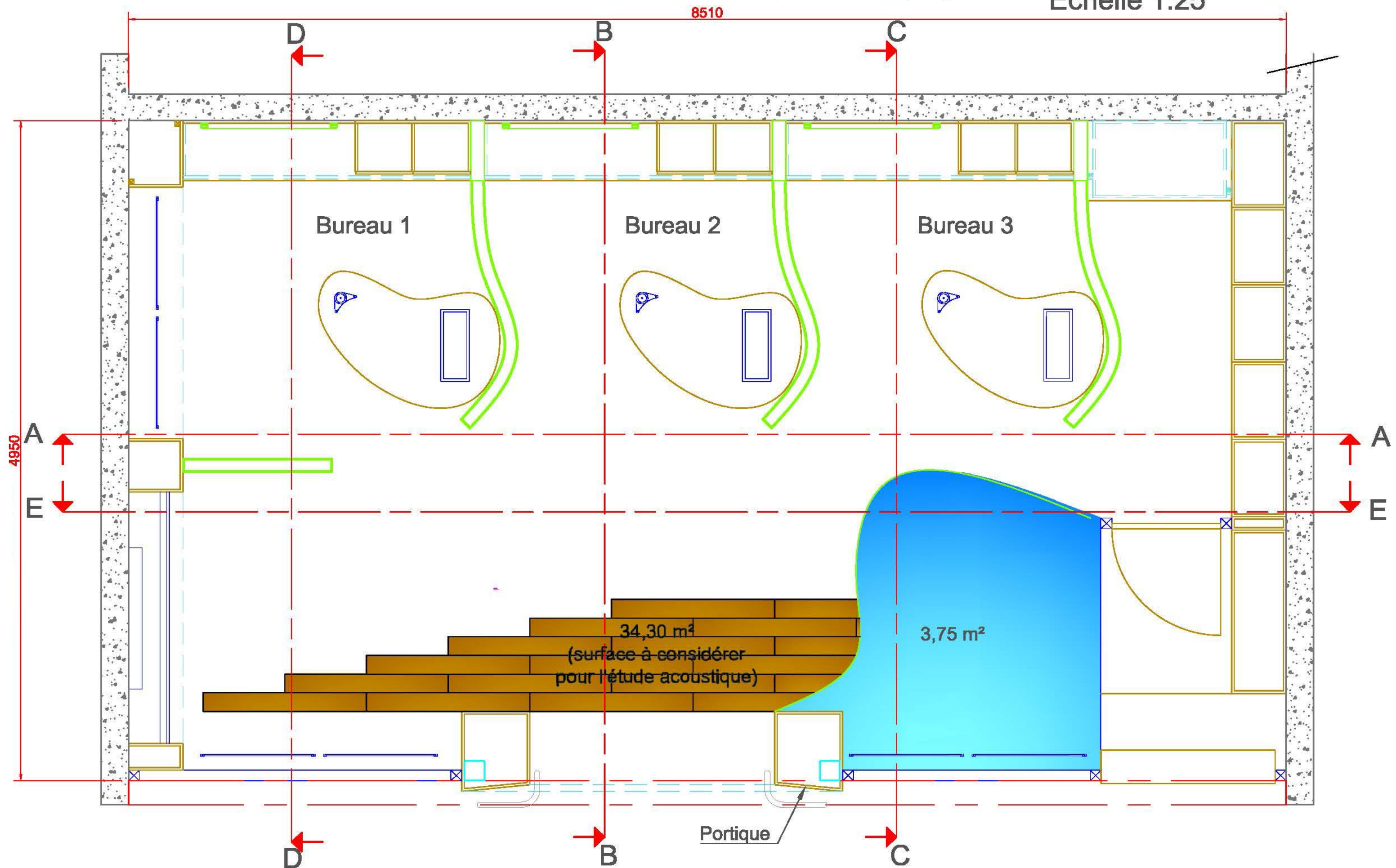
*Parquet HUOT gamme CLASSIQUE  
Poivre et sel vernis*



*Sol PVC Professionnel  
Marque Tarkett en lé*

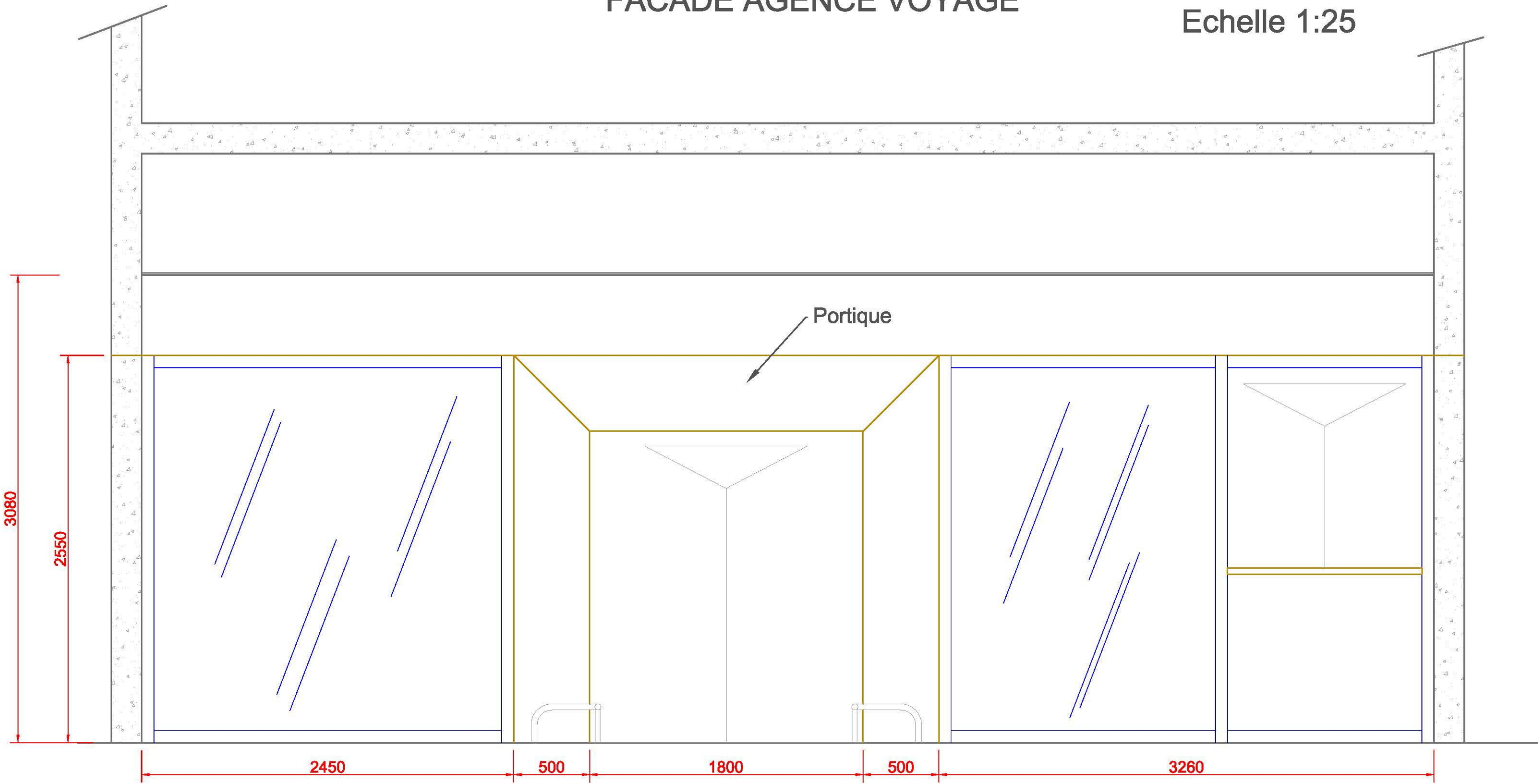
# REZ DE CHAUSSEE Implantation projetée

Echelle 1:25

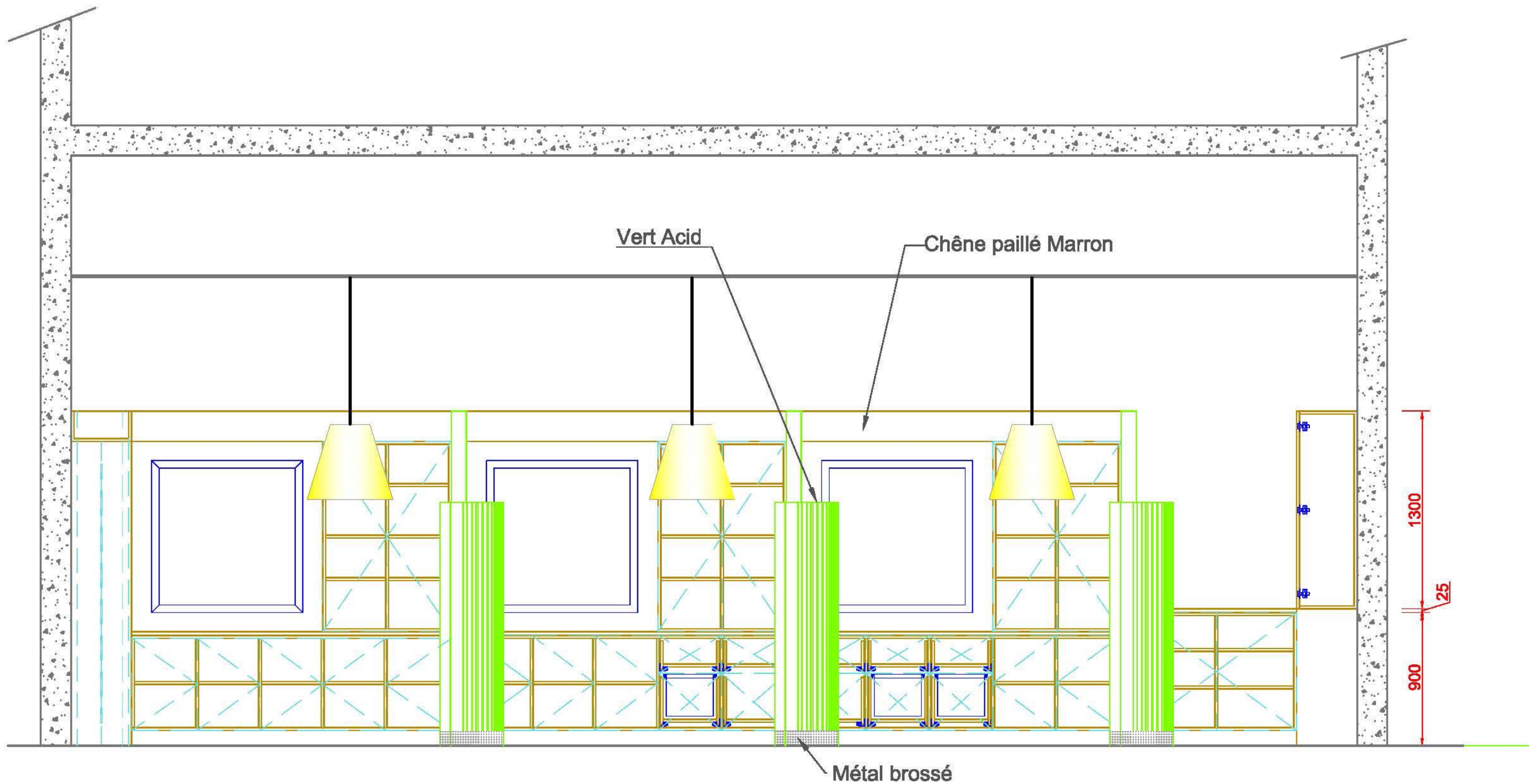


FACADE AGENCE VOYAGE

Echelle 1:25

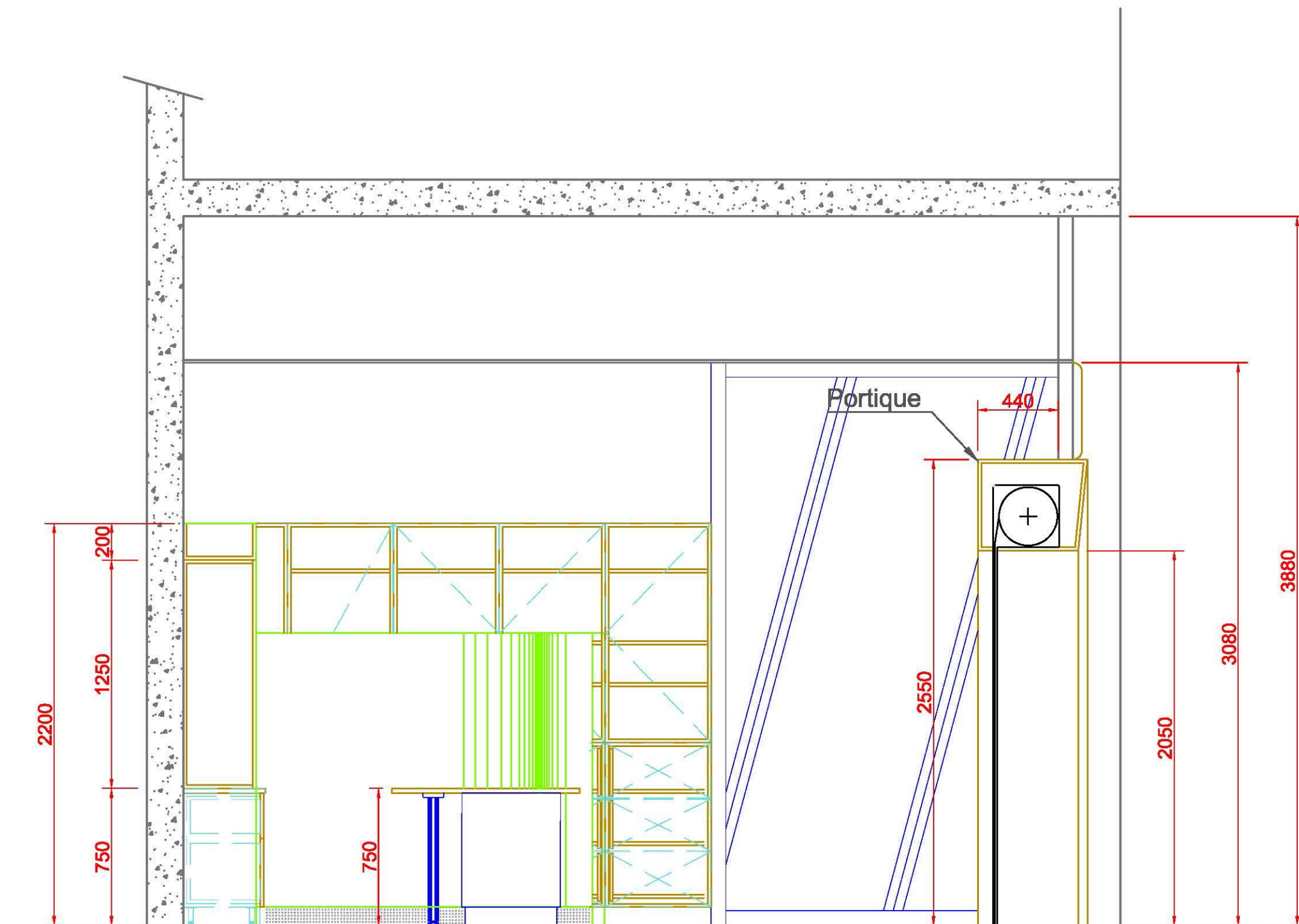






COUPE A-A Sur l'Arrière de l'agence

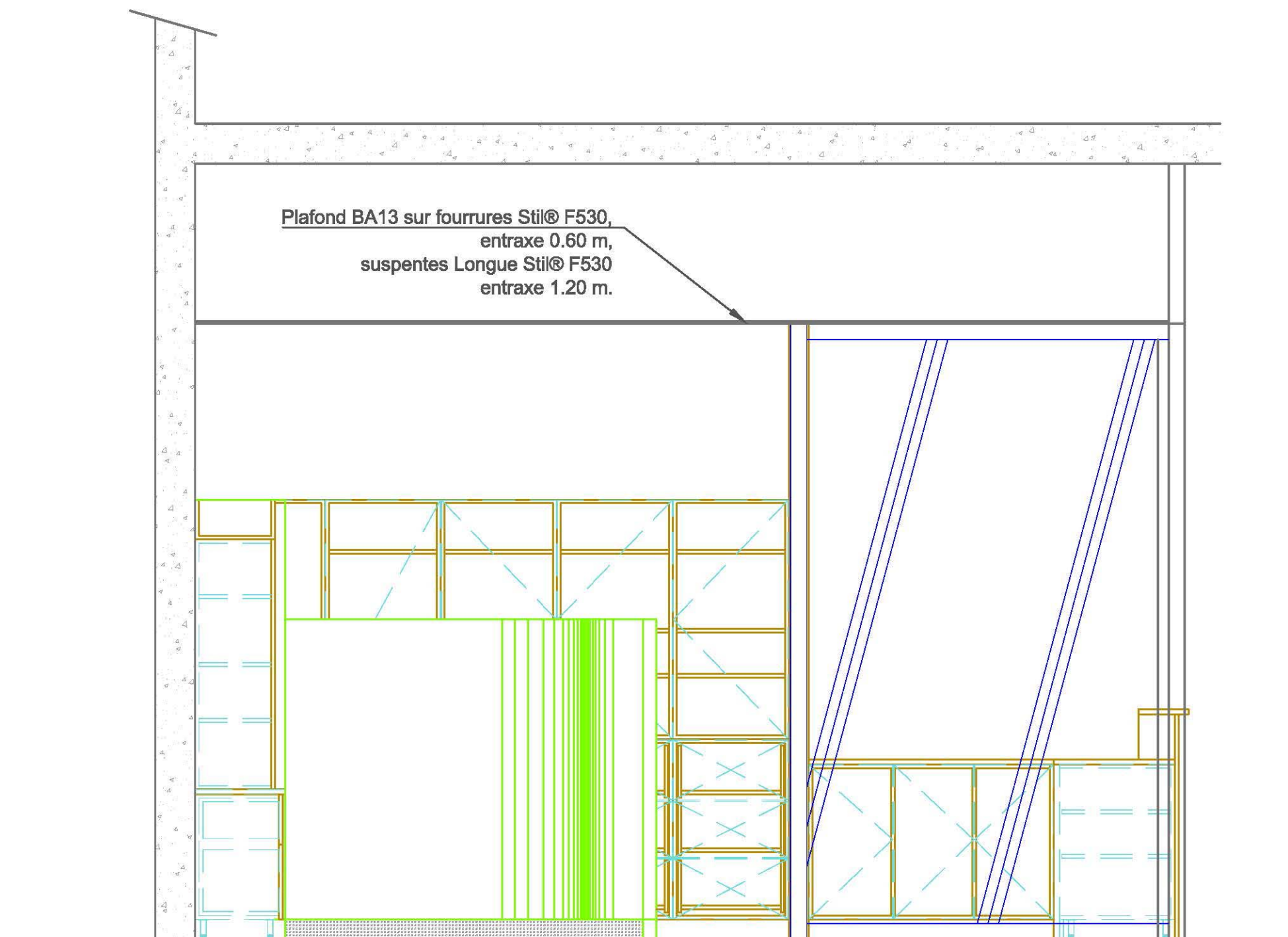
Echelle 1:25



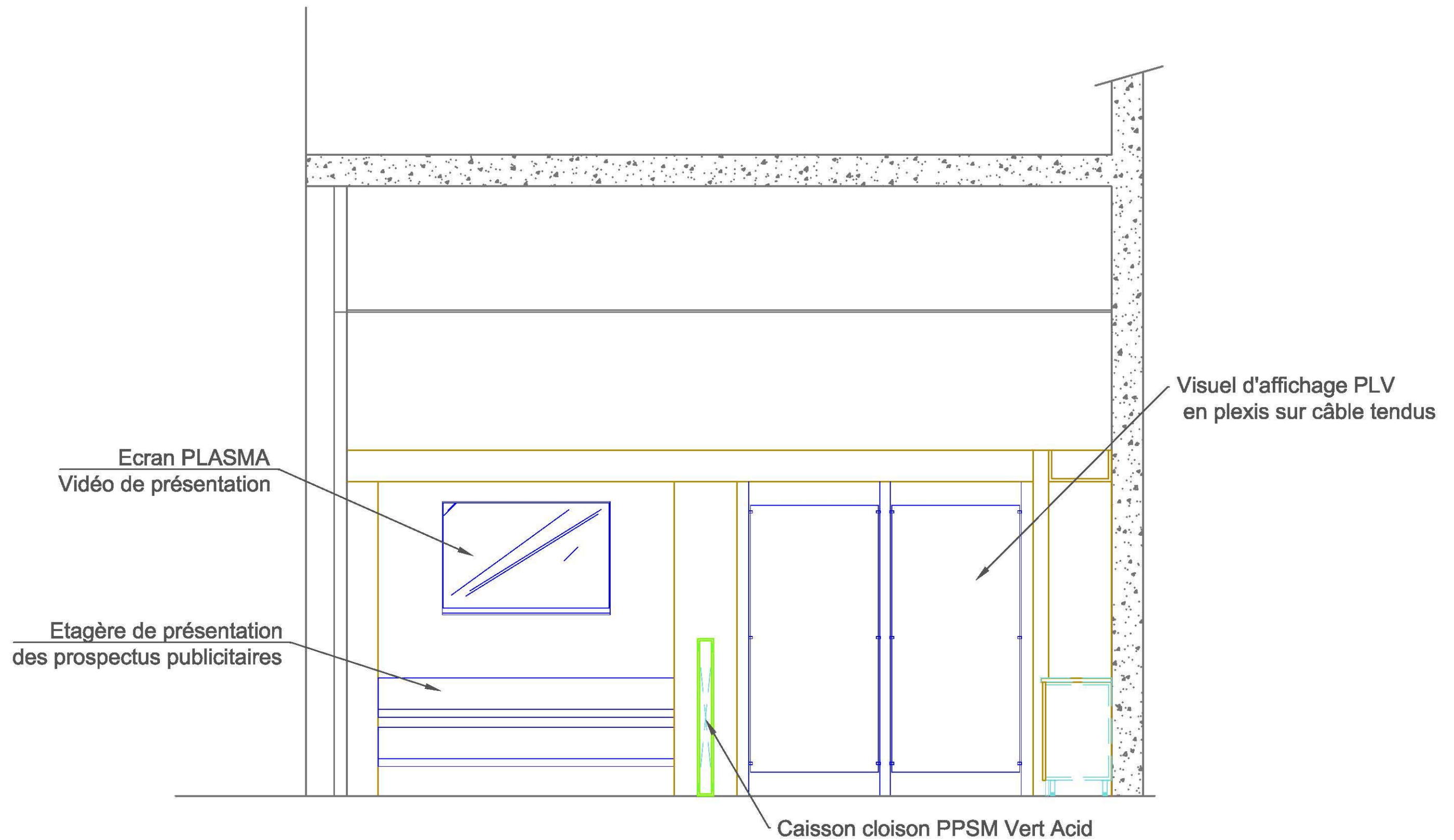
COUPE B-B Représentée sans le mobilier latéral

Echelle 1:25





**COUPE C-C Représentée sans le bureau**  
**Echelle 1:25**



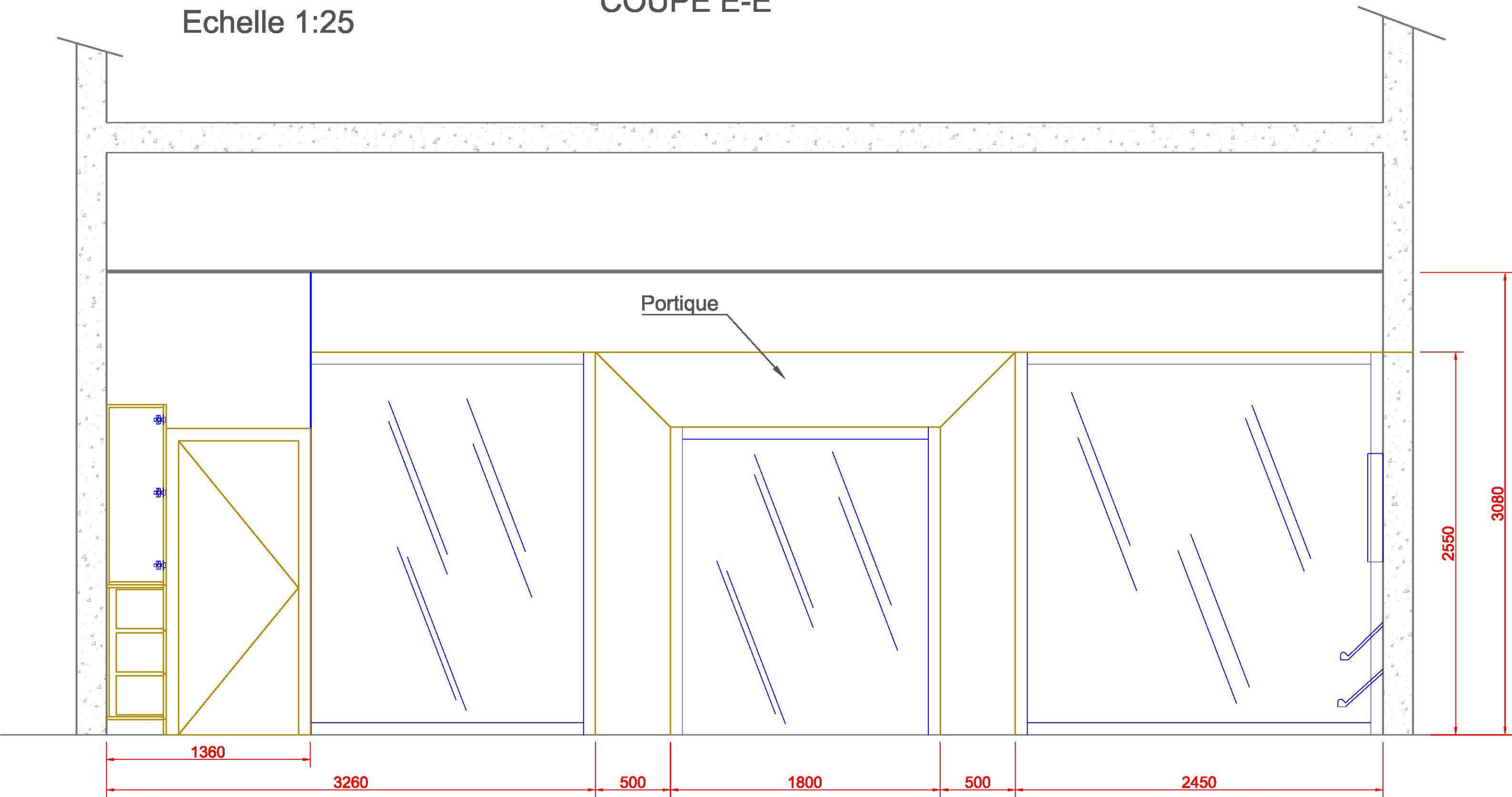
COUPE D-D Vue de droite de l'agence

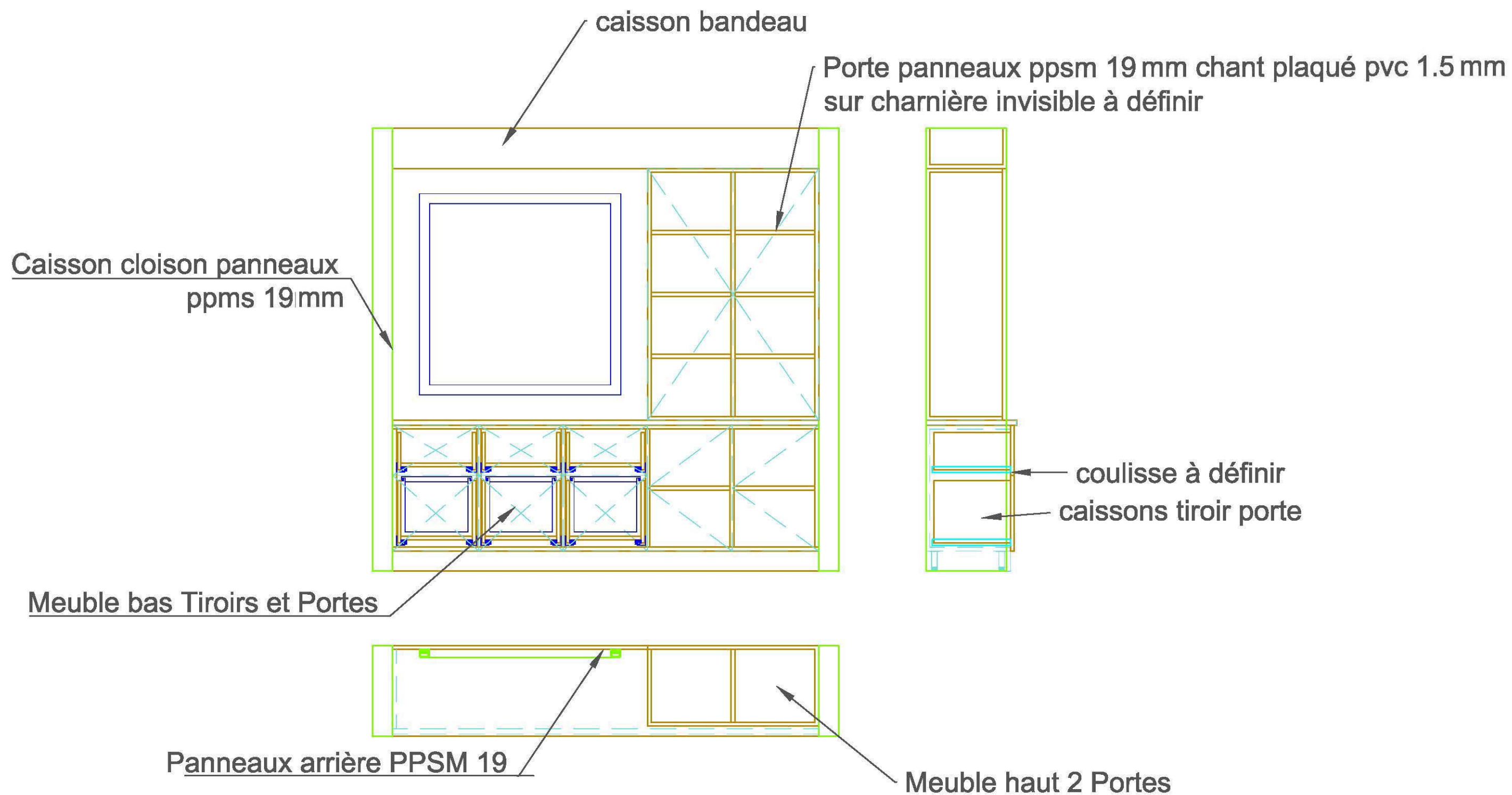
Echelle 1:25



Echelle 1:25

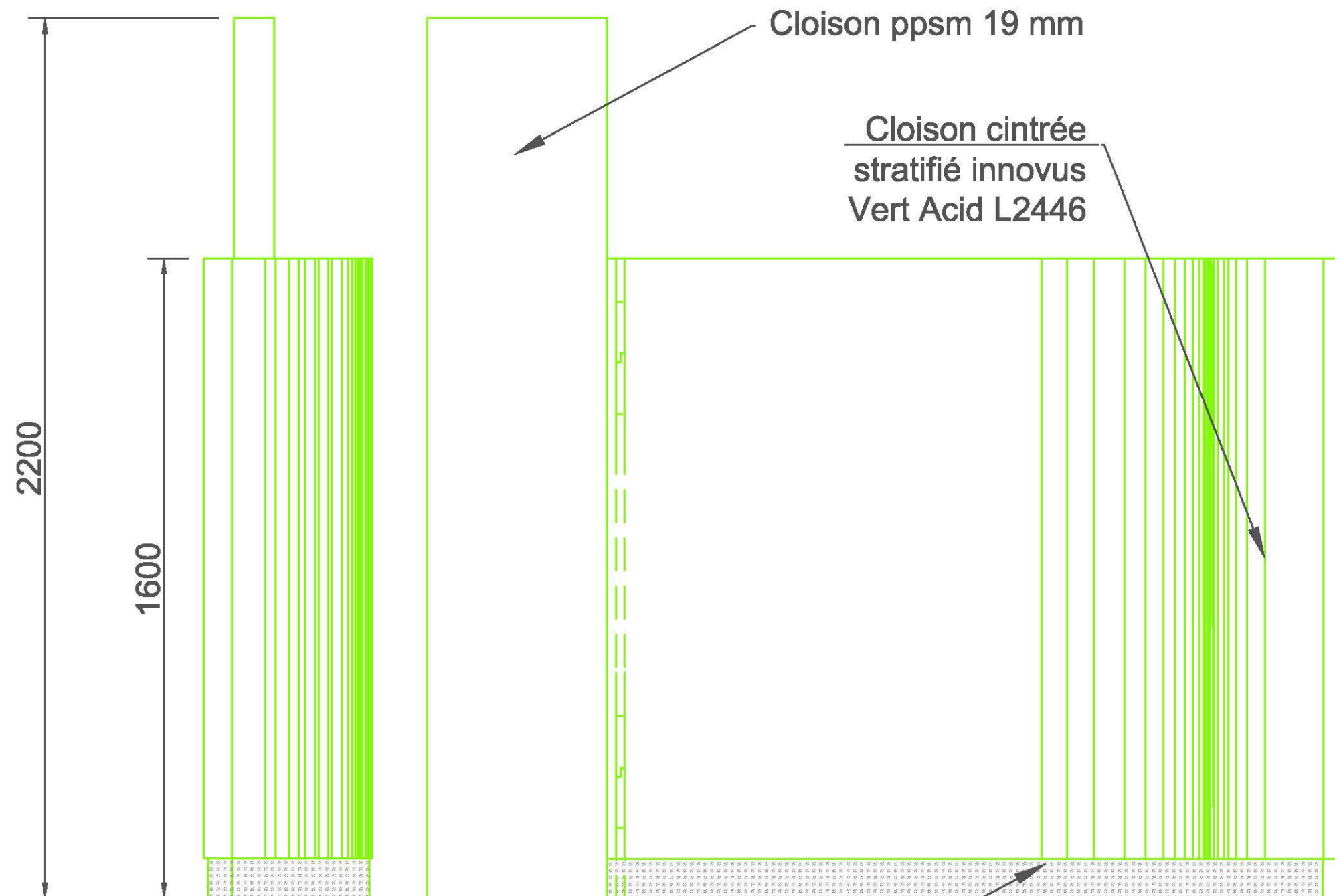
COUPE E-E



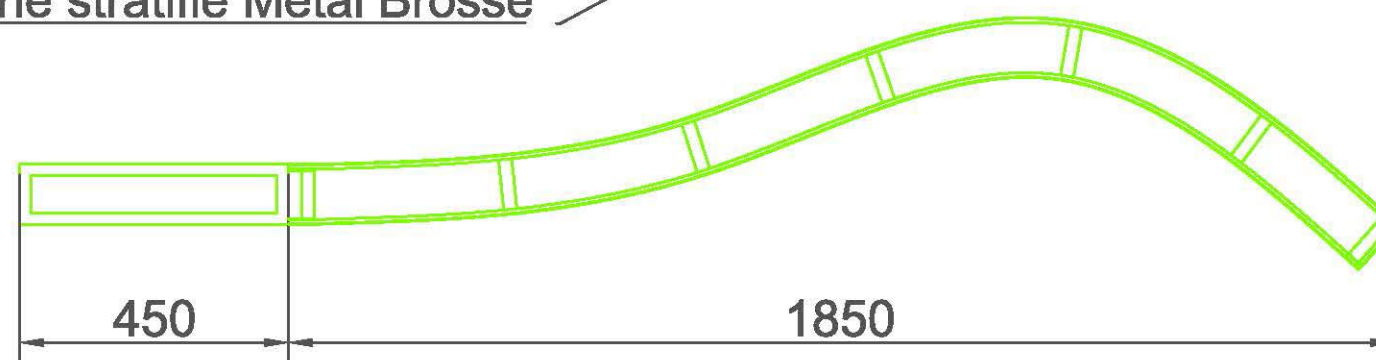


## SCHEMA DE PRINCIPE MOBILIER





Plinthe stratifié Métal Brossé



# EXTRAIT DU CCTP

## LISTE DES LOTS

LOT N°1: DEPOSE  
LOT N°2: ELECTRICITE  
LOT N°3: PLAFOND  
LOT N°4: REVETEMENT DE SOL  
LOT N°5: MOBILIER  
LOT N°6: ENSEIGNE  
LOT N°7: MENUISERIE  
LOT N°8: SERRURERIE

Le candidat doit se référer aux DTU et normes en vigueur.

Tout ce qui n'est pas défini dans le présent descriptif reste volontairement à l'instigation du candidat compte tenu des solutions techniques sans toutefois dénaturer le concept du projet.



# EXTRAIT DU CCTP

## LOT N°1 : DEPOSE/MACONNERIE

### DEPOSE MOBILIER EXISTANT- OPTION

- Dépose du mobilier existant et mise en déchetterie des matériaux. Durée 1 journée à 4 personnes.

### DEPOSE PLAFOND EXISTANT- OPTION

- Dépose d'un faux plafond en résille dalles de 60\*60 mise en déchetterie des matériaux

### DEPOSE de L'ELECTRICITE EXISTANTE

- Dépose des éléments électriques non réutilisés
- Réalisation d'une chape maigre (200kg/m3) sur réglet perdu
- Réalisation d'un ragréage rattrapage du niveau sur l'espace enfant y compris arrêt de coulage.

## LOT N°2 : ELECTRICITE (hors lot)

## LOT N°3 : PLAFOND

- Fourniture et pose d'un faux-plafond de type PREGYMETAL sur structure primaire métallique et parement en plaque de plâtre BA13.Finition par façon de joint à l'enduit bandes de calicot  
Hauteur du plafond : 4.00 m

## LOT N°4 : REVETEMENT DE SOL

- sur chape maçonnerie, Fourniture et pose d'un ragréage pour tous sols de type CEGESOL B en épaisseur de 3 mm sur toute l'emprise de l'agence.
- Fourniture et pose de parquet 3 plis épaisseur 15 mm format 1190x150x15 aspect chêne naturel Select brossé vernis mat. Pose collée en plein spatulée
- Fourniture et pose en simple encollage d'un revêtement de sol vinyliques hétérogènes (LVT) souple plastique en dalles (prix public HT :100.00 €) sur l'emprise de l'espace de jeu enfant (disposition suivant plan de l'architecte) sur ragréage de type CEGESOL B .

Finition : suivant polychromie présentée.

## LOT N°5 : MOBILIER

### MOBILIER LINEAIRE GAUCHE

- Réalisation et pose de cadre de décoration, d'habillage mural et d'étagères de présentation, en mélaminé épaisseur 19 mm finition décor à valider (selon polychromie présentée). Sur la partie gauche, 3 étagères de présentation inclinées en mélaminé EGGER décor, un panneau de fond et un emplacement pour la fixation du téléviseur. Sur la partie droite, un panneau de fond, y compris une cloison de séparation entre l'espace attente et le bureau 1, réalisée structure bois massif et CP plaqué stratifié (selon polychromie présentée); fixation au montant intermédiaire du linéaire mural et au sol

Dimensions : longueur totale 4870 x hauteur 2200 x profondeur 350.

Dimensions cloison séparative : longueur 1100 x hauteur 900

# EXTRAIT DU CCTP

## MOBILIER LINEAIRE FACE ARRIERE

- Réalisation d'un caisson d'angle deux pans posé sur tasseaux bois.
- Réalisation et pose de cadre de décoration, d'habillage mural, d'étagères de présentation et de rangement en partie basse, en mélaminé épaisseur 19 mm finition décor à valider (selon polychromie présentée).  
Bureau 1 : en partie basse : 2 portes battantes avec poignées sur charnières à visser avec ressort et une étagère intérieure de rangement et 3 petits tiroirs et 3 grands tiroirs dossier avec poignées.  
En partie haute : deux portes battantes avec poignées et 3 étagères intérieures de rangement et un panneau de fond pour la présentation des PLV ou des visuels professionnels.  
Etagères réglables avec taquets de 5 mm et portes sur charnières à visser avec ressort.  
  
Bureau 2 : en partie basse, 2 portes battantes avec poignées et une étagère intérieure de rangement et 3 petits tiroirs et 3 grands tiroirs dossier avec poignées.  
En partie haute : deux portes battantes avec poignées sur charnières à visser avec ressort et 3 étagères intérieure de rangement et un panneau de fond pour la présentation des PLV ou des visuels professionnels.  
Etagères réglables avec taquets de 5 mm et Portes sur charnières à visser avec ressort.  
  
Bureau 3 : en partie basse, 2 portes battantes avec poignées et une étagère intérieure de rangement et 3 petits tiroirs et 3 grands tiroirs dossier avec poignées.  
En partie haute : deux portes battantes avec poignées sur charnières à visser avec ressort et 3 étagères intérieure de rangement et un panneau de fond pour la présentation des PLV ou des visuels professionnels.  
Etagères réglables avec taquets de 5 mm et Portes sur charnières à visser avec ressort.  
Dimensions : longueur totale 7050 x hauteur totale 2200 x profondeur 350  
  
Plan de travail en mélaminé de 25 mm entre le meuble haut et le meuble bas  
Dimensions : 2114 x 450 x 25
- Réalisation et pose d'un meuble de rangement, côté service en mélaminé décor, épaisseur 19 mm, plan de travail en aggloméré épaisseur 25 mm finition stratifié décor. Composé de 2 portes battantes avec 2 étagères intérieures de rangement, réglable en hauteur sur taquets.  
Le tout sur pieds hauteur 100 mm.  
Dimensions : longueur 1060 x hauteur 900 x profondeur 400

## MOBILIER LINEAIRE DROIT

- Réalisation et pose de linéaire de rangement en mélaminé épaisseur 19 mm finition décor de chez EGGER. Composé de 5 portes battantes en partie hauteur, dont 4 avec 3 étagères intérieures de rangement, réglables en hauteur sur taquets et une pour y intégrer le compteur et autres blocs électriques, et 3 portes battantes en partie basse avec poignées fils chromées et deux étagères intérieures de rangement réglables en hauteur sur taquets.  
Dimensions : longueur 2800 x hauteur 2200 x profondeur 400

## MOBILIER DE L'ESPACE LOCATION

- Réalisation et pose d'un meuble bas en mélaminé épaisseur 19 mm finition décor, composé de rangement ouvert avec 2 étagères réglables en hauteur sur taquets. Top de finition en aggloméré épaisseur 25 mm finition stratifié de chez EGGER  
Dimensions : longueur 1300 x hauteur 900 x profondeur 400  
  
Y compris un comptoir d'accueil en mélaminé épaisseur 19 mm pour les éléments verticaux et 25 mm pour les plans supérieurs et de travail, finition stratifié décor de chez EGGER.  
Dimensions : longueur 1400 x hauteur 900/1100 x profondeur 300/650
- Fourniture et pose de cloisons avec montant aluminium finition laqué RAL 9006, remplissage en verre trempé épaisseur 12 mm, toute hauteur. Retour avec une porte pleine et un pan avec montants alu RAL 9006 et remplissage mélaminé décor à déterminer à la commande.  
Y compris adhésif décor microperforé avec impression en quadri sur toute la surface vitrée, coloris uni gris côté location.  
Dimensions : longueur 2100/1500 x hauteur 3000  
Surface adhésif : 5,74 m²

# EXTRAIT DU CCTP

## POSTE DE TRAVAIL (3 unités)

- Réalisation et pose de 3 plans de travail en aggloméré épaisseur 25mm finition stratifié décor de chez EGGER, fixation d'un coté sur cloison et un pied tube finition RAL 9006 hauteur 740 mm .  
Equipement support unité centrale à sangle, fixé sous le plan de travail.  
Dimensions des plans de travail : longueur 1350 x hauteur 750 x profondeur 700
- Réalisation et pose de cloisons cintrées entre les trois postes de travail, réalisées en structure contreplaqué ep 25mm et contreplaqué cintrable, finition stratifié selon polychromie présentée y compris plinthe 100 replaqué stratifié métal brossé INNOVUS.
  - Assemblage de la partie cloison cintrée par clés de dévêtissement dans le caisson cloison ;
  - Assemblage de la partie cloison cintrée par emboitement et collage sur l'ensemble plinthe ;
  - Ensemble plinthe vissé dans une semelle elle-même fixée au sol (fixation à prévoir).
- Dimension cloison : longueur développée environ 2500 x épaisseur 100 x hauteur 1600
- Réalisation de « caisson » cloisons en panneaux de particules ep 19 mm surface mélaminé Vert Acid y compris branchement électrique et fixation aux murs.  
Dimension cloison : hauteur 2500 x épaisseur 100 x largeur 500.
- Poste de travail : trois supports bras écran plat, avec système rotatif pour présenter l'écran aux clients.

## LOT N°6 : ENSEIGNE

### PORTIQUE FACADE

- Réalisation et pose d'un portique d'entrée en mélaminé 19 mm finition décor de chez EGGER, partie droite habillage du poteau existant et partie gauche créée de toute pièce.  
  
Dimensions : hauteur 2500 x profondeur 550 x largeur 550
- Fourniture et pose de tubes de protection « caddy » en partie basse des deux portiques, y compris embouts de finition, angles 135° et support.

### ACCESSOIRES – OPTION

- Portique Façade : Fourniture et pose de lettres découpées en alu dibond, laqué RAL 9006 finition alu, deux signalétiques « lettrage » à coller sur bandeau existant, et une signalétique « logo » fixée sur entretoises.  
Dimensions : longueur 1400/1600 x hauteur 250 (lettrage) et longueur 400 x hauteur 250 ( logo).  
Les fichiers nécessaires à la réalisation des découpes numériques devront être fournis par vos soins au format .jpeg et .ai.
- Espace location : adhésif posé sur façade du comptoir, logo en quadri.

## LOT N°7: MENUISERIE

- Fourniture et pose d'un bloc porte CF ½ en 204\*93 type Iso plane âme alvéolaire

## LOT N°8: SERRURERIE

- Fourniture et pose d'un rideau métallique à commande électrique dans l'entrée principale de l'agence  
Dimensions 2050 x 1800
- Fourniture et pose d'un rideau métallique à commande électrique sur le comptoir location  
Dimensions 1930 x 1280