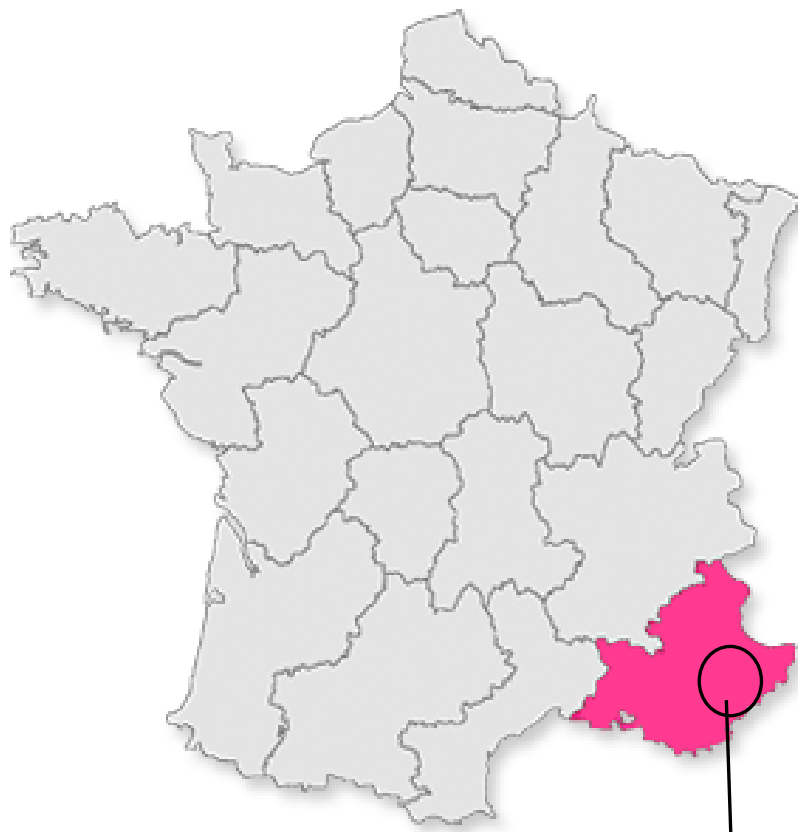




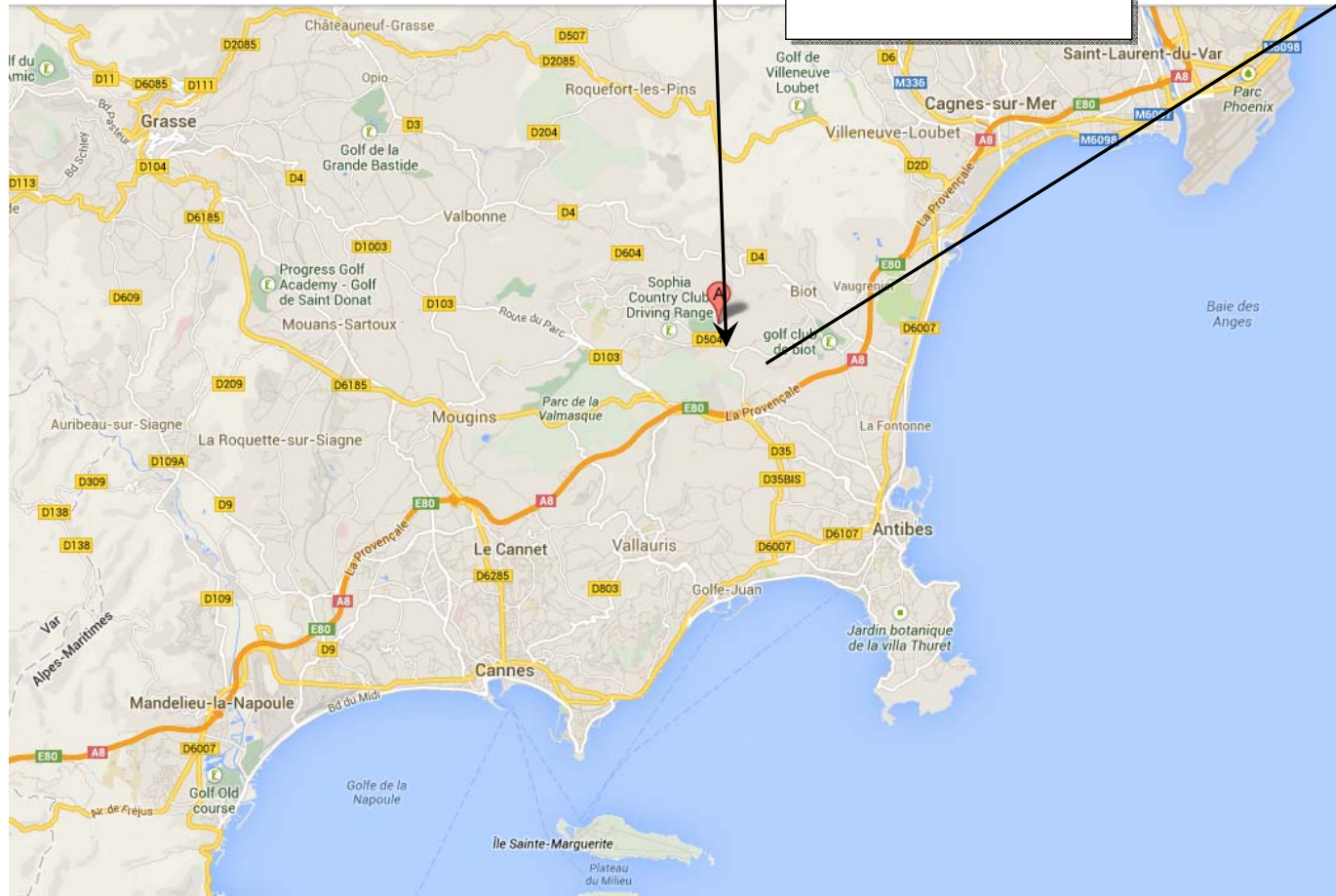
BEP AGENCEMENT

DOSSIER TECHNIQUE

	Session	2016	Code	-14009
Examen et spécialité : BEP AGENCEMENT				
Intitulé de l'épreuve : EP1 – ETUDE ESTHETIQUE ET TECHNOLOGIQUE				
Type : DOSSIER TECHNIQUE	Facultatif : date et heure	Durée : 8 heures	Coefficient : 7	N° de page / total DT 1/8



SITUATION



EXTRAIT CADASTAL

INFORMATIONS :



Région
PACA

Le chantier se situe dans la région PACA, dans le département des Alpes-Maritimes, sur la commune de BIOT (06410).

Le Maître d’Ouvrage est M. PONCHARRAUD.

Le Maître d’Œuvre est le Cabinet d’Architecture TOURNAY.

Examen et spécialité : **BEP AGENCEMENT**

Code
-14009

Intitulé de l’épreuve : **EP1 – ETUDE ESTHETIQUE ET TECHNOLOGIQUE**

N° de page / total
DT 2/8

EXTRAITS DU CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Abréviations texte :
MO pour Maitre d’Ouvrage, Monsieur Philippe PONCHARRAUD.
MOC pour Maitre d’ouvrage de Conception, Monsieur Olivier CHALIER
MOE pour Maitre d’œuvre d’Exécution, Cabinet d’Architecture Tournay Sarl

OPERATION : Aménagement d’un magasin à destination de Cave à Vin
CHANTIER : La Part des Anges, rue de la libération 06410 BIOT

- Liste des lots : Chapitre 0 - Notes liminaires
- Corps d’état n° 1 - Plaquiste
 - Corps d’état n° 2 - Electricité
 - Corps d’état n° 3 - Plomberie
 - Corps d’état n° 4 – Climatisation VMC
 - Corps d’état n° 5 – Miroiterie alu
 - Corps d’état n° 6 – Carrelage faïence
 - Corps d’état n° 7 – Faux plafonds
 - Corps d’état n° 8 – Menuiseries intérieures
 - Corps d’état n° 9 - Storiste
 - Corps d’état n° 10 - Enseigniste
 - Corps d’état n° 11 - Peinture
 - Corps d’état n° 12 - Alarme
 - Notice de sécurité

Sols : LOT 00

- ✓ Chape de ravaillage Type Agilia Sol A sur 5cm

Plafonds : LOT 01

- ✓ Faux plafonds 01 : Voir Lot 07
- ✓ Faux plafonds 02 : Plaques Placoplatre BA 13 vissées sur ossature métallique Placostil.
- ✓ Faux plafonds 03 : Plaques Placoplatre BA 13 Hydro vissées sur ossature métallique Placostil

Electricité : LOT 02

- ✓ Valeur éclairage dans la circulation intérieure 100 Lux

Plomberie : LOT 03

- ✓ Pose canalisations en PER sous Cintro pour les alimentations ECS et EFS des sanitaires
- ✓ Pose canalisations en PVC pour les évacuations EV et EU des sanitaires
- ✓ Pose d'une feuille ISOTANCHE 2 m x 2 m avec siphon de sol
- ✓ Pose d'un robinet et d'un siphon
- ✓ Pose d'un bâti avec WC suspendu Hauteur 47 cm
- ✓ Bâti GEBERIT avec WC suspendu CORTO et abattant Thermodur
- ✓ Pose d'un lavabo HANDYLAV à fond plat Hauteur sous lavabo 70 cm
- ✓ Lavabo HANDYLAV et mitigeur GROHE EUROSTYLE

- ✓ Pose d’une barre coudée135 ° blanc
- ✓ Barre de relèvement alu blanc angle 400 x 400

- ✓ Pose d'un cumulus horizontal 100L avec son groupe de sécurité

Alu/Miroiterie : LOT 05

- ✓ Ensemble fixe avec 2 montants, imposte fixe, à lames Z
 - ✓ Panneaux pleins isolant 2 faces aluminium et fermeture du châssis à lames Z d'imposte.
 - ✓ Double vitrage retardataire d'effraction SP15
- Dim : 4400 x 3020 mm

- ✓ Ensemble fixe latéraux avec montants, imposte fixe, à lames Z
 - ✓ Porte centrale 2 vantaux avec serrure 3 points à rouleau et ferme porte hydraulique.
 - ✓ Panneaux pleins isolant 2 faces aluminium et fermeture du châssis à lames Z d'imposte.
 - ✓ Double vitrage retardataire d'effraction SP15
- Dim : 4400 x 3020 mm

- ✓ Ensemble fixe avec 2 montants, imposte fixe, à lames Z
 - ✓ Porte centrale 2 vantaux avec serrure 3 points à rouleau et ferme porte hydraulique.
 - ✓ Panneaux pleins isolant 2 faces aluminium et fermeture du châssis à lames Z d'imposte.
 - ✓ Double vitrage retardataire d'effraction SP15
- Dim : 4850 x 3020 mm

Faux Plafonds : LOT 7

Faux plafonds 01 : Dalles minérales bord à bord sur T 24, 1200 x 600, classement feu M0.

Les profils porteurs sont posés dans le sens de la plus grande longueur de la pièce.
Ils seront suspendus par des suspentes à réglages rapides, elles-mêmes fixées aux poutrelles par des chevilles de suspensions.
Les entretoises seront à bords droits.
Les cornières de rives prélaquées blanches seront choisies au plus près des dimensions des porteurs.

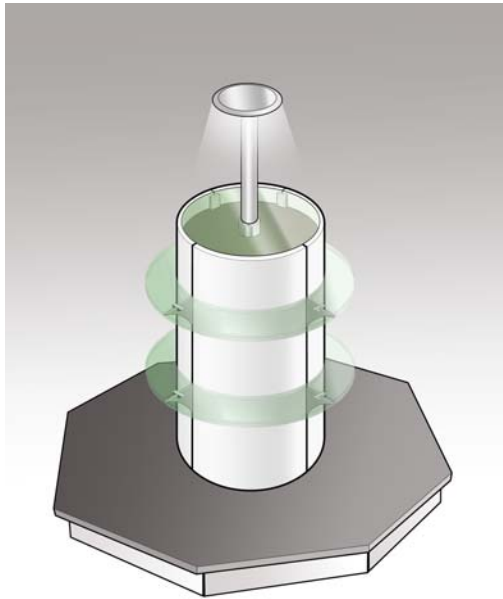
Menuiserie / Mobilier : LOT 8

Mobilier de présentations standardisés.

Exemples type
Table tonneau Pour présentation à l'extérieur du magasin



Examen et spécialité : BEP AGENCEMENT	Code -14009
Intitulé de l'épreuve : EP1 – ETUDE ESTHETIQUE ET TECHNOLOGIQUE	N° de page / total DT 3/8



MEUBLE MANEGE BIB :

Mobilier mobile destiné à recevoir des BIB (Bag In Box) appelé aussi « fontaine à vin ». De contenance 10, 5 et 3 litres, chacun aura son emplacement, des plus encombrants en partie basse, aux plus légers sur les étagères verres.

Ce meuble, de même aspect extérieur que le mobilier dégustation DR 2/8, se compose de deux parties distinctes.

- Le socle, de forme octogonale, avec plinthes ht 90mm fixées en dessous à l'aide de tourillons, et coupes d'onglet jointées. 4 roulettes seront positionnées sous le socle, permettant une stabilité parfaite, et vissées au socle à l'aide de vis 4 x 20.
- Le corps central est de forme circulaire avec un tube vertical au centre, coiffé d'une lumière. La structure intérieure se compose de trois refends horizontaux reliés entre eux par des raidisseurs verticaux 40 x 30 au nombre de 4 entaillés et vissés dans les refends.
- Une crémaillère type « sofadi » sera encastrée dans une rainure, sur chaque raidisseur, dans l'axe, pour recevoir des consoles sur lesquelles reposeront les étagères en verre.
- Un CP Cintrable de 7mm d'épaisseur revêtira la structure et sera fixé par un collage-clouage, entre chaque crémaillère.
- Un stratifié blanc brillant sera collé sur les faces visibles.

L'assemblage des deux parties, se fera par vissage en dessous, du socle vers le refend inférieur.

Peinture : LOT 11

Peinture murs / plafonds : Type acrylique mat / satin.

EXTRAIT NOTICE SECURITE INCENDIE

1.3. Classement

Cet établissement sera classé établissement recevant du public de type R de 4ème catégorie.

Effectif global : (20 clients maxi + 2 personnels)

Effectif total = 22

2.6. Stabilité au feu

Les structures auront un degré de stabilité au feu 1 heure ou R 60.

2.7. Distribution intérieure

La distance maximale à parcourir par le public de tout point du bâtiment jusqu'à une sortie sur l'extérieur est inférieur à 15 m.

La distribution intérieure du bâtiment est prévue en cloisonnement traditionnel.

Les parois entre locaux et dégagements accessibles au public sont d'un degré coupe-feu ½h (REI 30 ou EI 30).

Les parois entre locaux accessibles au public et locaux non accessibles au public à risques courants sont d'un degré pare-flamme ½h (RE 30 ou E 30).

2.8. Locaux à risques particuliers

Locaux à risques moyens :

Rangements, réserve, locaux techniques divers, vestiaire personnel,

Ils sont isolés des autres locaux par des parois (y compris planchers et plafonds) de degré coupe-feu 1h (REI 60 ou EI 60) et des portes de degré coupe-feu ½ h ou EI 30 munies de ferme-portes, lorsque ces locaux débouchent sur une zone accessible au public.

DOSSIER PLANNING / AVANCEMENT :

S 31	S 31		Semaine 32							Semaine 33							Semaine 34							Semaine 35						
	S	D	L	M	Me	J	V	S	D	L	M	Me	J	V	S	D	L	M	Me	J	V	S	D	L	M	Me	J	V	S	D
AOUT	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Chapiste																														
Plaquiste																														
Electricité																														
Plomberie																														
Climatisation																														
Aluminium																														
Carrelage																														
Faux plafonds																														
Mobilier / storage																														
Storiste																														

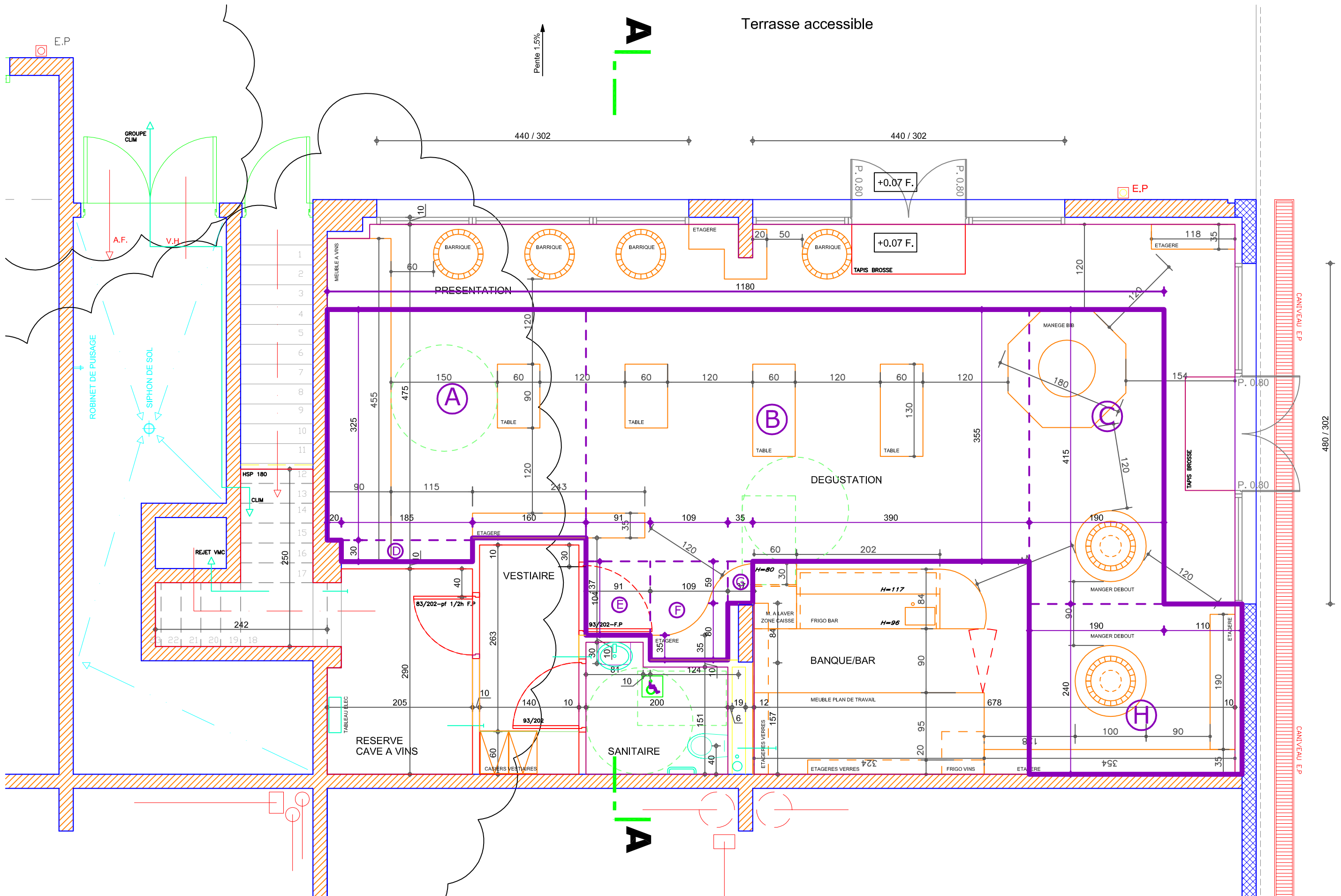
Semaine 36		Semaine 36						Semaine 37						Semaine 38						Semaine 39						Semaine 40						
L		M	Me	J	V	S	D	L	M	Me	J	V	S	D	L	M	Me	J	V	S	D	L	M	Me	J	V	S	D	L	M	Me	
31	SEPTEMBRE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	OCTOBRE
	Chapiste																														Chapiste	
	Plaquiste																														Plaquiste	
	Electricité																														Electricité	
	Plomberie																														Plomberie	
	Climatisation																														Climatisation	
	Aluminium																														Aluminium	
	Carrelage																														Carrelage	
	Faux plafonds																														Faux plafonds	
	Mobilier / storage																														Mobilier / storage	
	Storiste																														Storiste	

Examen et spécialité : **BEP AGENCEMENT**

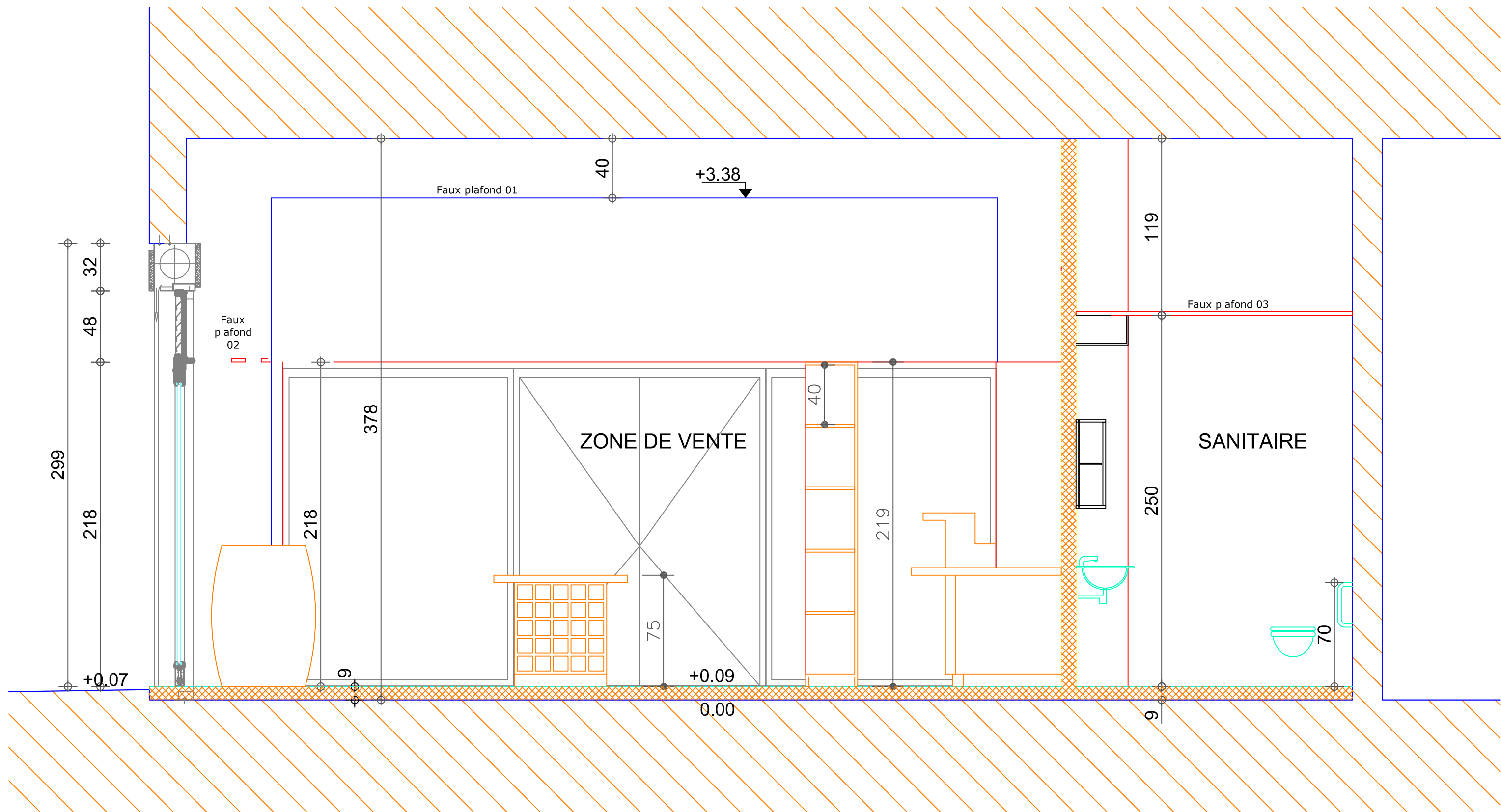
Code
-14009

Intitulé de l'épreuve : **EP1 – ETUDE ESTHETIQUE ET TECHNOLOGIQUE**

N° de page / total
DT 4/8



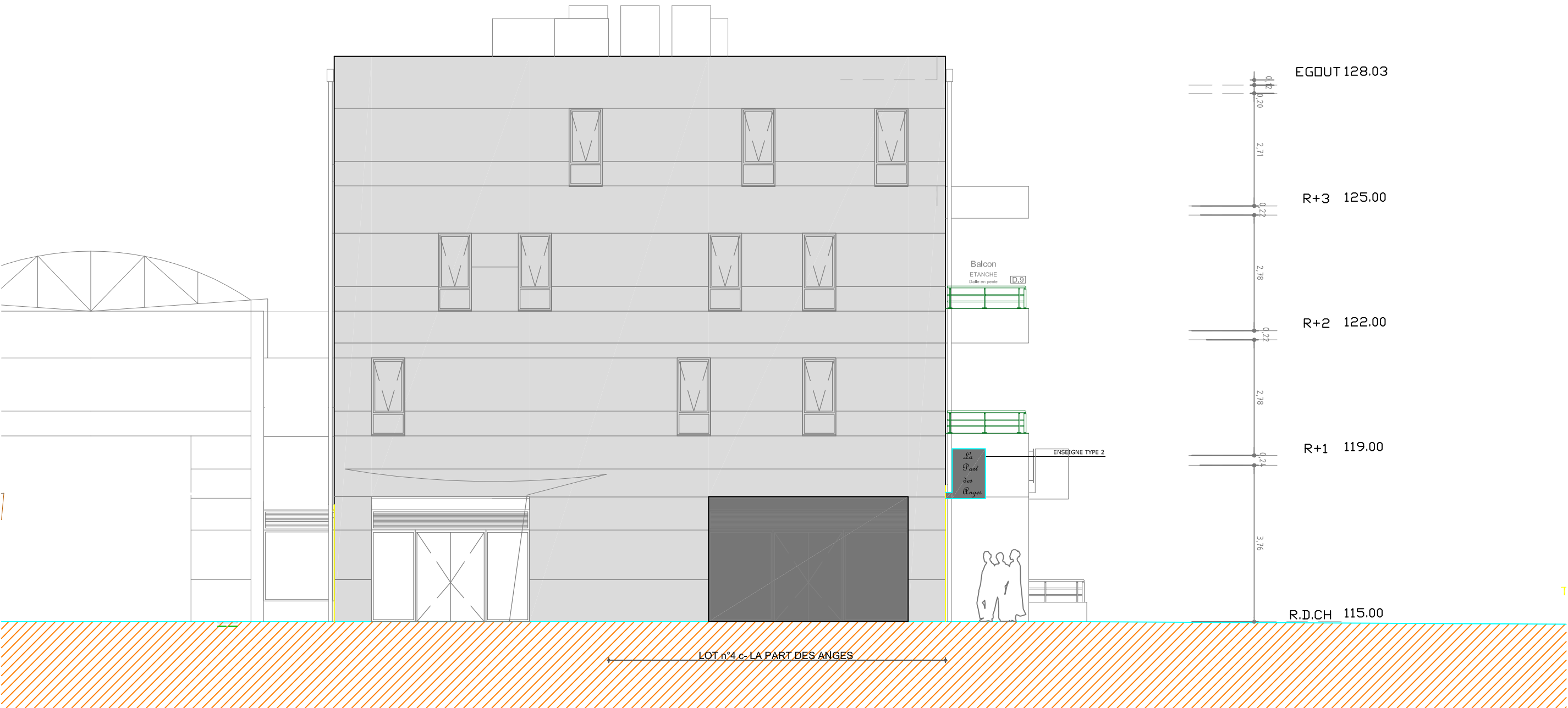
Vue en Plan du local - Echelle 1 : 50



Coupe AA - Echelle 1 : 25

Examen et spécialité : BEP AGENCEMENT	Code -14009
Intitulé de l'épreuve : EP1 – ETUDE ESTHETIQUE ET TECHNOLOGIQUE	N° de page / total DT 6/8

BAT. G



Façade SUD- Echelle 1 : 100

Examen et spécialité : BEP AGENCEMENT	Code -14009
Intitulé de l'épreuve : EP1 – ETUDE ESTHETIQUE ET TECHNOLOGIQUE	N° de page / total DT 7/8

