

Exploitation pédagogique d'un dossier technique

Propriété à Montvernier (73)



- **Identification des compétences et activités abordées**

En teinte grise les compétences ou activités non abordées dans les différentes situations proposées.

Bloc n°1 de compétences

U2 Préparation et mission foncière

C01	Gérer les informations liées à son intervention au sein d'un collectif de travail
C02	Choisir le matériel
C03	Intégrer les enjeux du développement durable
C04	Participer à l'analyse foncière
C05	Produire des documents fonciers

Bloc n°2 de compétences

U31 Activités topographiques et traitement de données

C06	Sécuriser son intervention
C07	Réaliser un levé ou un récolement
C08	Réaliser une implantation
C09	Géoréférencer
C10	Traiter les données
C11	Produire des documents techniques

Bloc n°3 de compétences

U32 Détection de réseaux

C12	Détecter les réseaux
C13	Matérialiser les réseaux
C14	Rendre compte oralement et par écrit

Activités	Activités professionnelles
Pôle 1 PREPARATION ET MISSION FONCIERE	Activité 1.1 – Préparation et organisation des interventions
	Activité 1.2 – Réalisation des prestations topographiques dans le cadre d'une mission foncière
Pôle 2 TOPOGRAPHIE	Activité 2.1 – Réalisation d'un levé topographique
	Activité 2.2 – Réalisation géoréférencement
	Activité 2.3 – Réalisation d'une implantation
	Activité 2.4 – Réalisation d'un récolement
	Activité 2.5 – Traitement des données
Pôle 3 DETECTION DE RESEAUX	Activité 3.1 – Détection et matérialisation des réseaux

- Correspondance entre les études et les compétences

Le tableau ci-dessous établit les correspondances entre les différentes études proposées et les compétences du référentiel de baccalauréat professionnel

SITUATION		1	2	3	4	5	6	7	8
C01 Gérer les informations liées à son intervention au sein d'un collectif de travail	Identification des caractéristiques de la mission, de ses contraintes et de son environnement								
	Transfert des fichiers								
	Recherche et collecte des informations foncières								
	Demande et collecte des informations DT/DICT								
	Synthèse des données concessionnaires								
C02 Choisir le matériel	Identification des caractéristiques de la mission, de ses contraintes et de son environnement								
	Choix du matériel d'acquisition et de sécurité								
	Préparation de l'équipement de base								
C03 Intégrer les enjeux du développement durable * <i>* L'ensemble des activités du référentiel est concerné par cette compétence</i>	Préparation et organisation des interventions								
	Réalisation de levés topographiques								
	Réalisation d'un géoréférencement								
	Réalisation d'implantation								
	Réalisation d'un récolement								
	Traitement des données								
	Détection et matérialisation des réseaux								
C04 Participer à l'analyse foncière	Analyse et choix des éléments utiles pour la mission foncière (possession, présomption, servitude ...)								
C05 Produire des documents fonciers	Réalisation des plans et documents dans le cadre de bornage et autres matérialisations de limites								
	Réalisation des plans et documents dans le cadre d'une division								
	Réalisation du Document d'Arpentage Numérique (DMPC)								
C06 Sécuriser son intervention <i>* L'ensemble des activités du référentiel est concerné par cette compétence</i>	Préparation et organisation des interventions								
	Réalisation de levés topographiques								
	Réalisation d'un géoréférencement								
	Réalisation d'implantation								
	Réalisation d'un récolement								
	Traitement des données								
	Détection et matérialisation des réseaux								
C07 Réaliser un levé ou un récolement	Reconnaissance du site								
	Choix des données à acquérir								
	Mise en œuvre des matériels d'acquisition								
	Réalisation d'un croquis								
	Reconnaissance du site								

C08 Réaliser une implantation	Mise en œuvre des appareils								
	Implantation des points								
	Matérialisation des points								
	Contrôle de l'implantation								
	Réalisation d'un procès-verbal d'implantation y compris schéma								
C09 Géoréférencer	Reconnaissance du site								
	Choix des données à acquérir								
	Mise en œuvre des matériels d'acquisition								
	Réalisation d'un croquis								
	Réalisation d'un géoréférencement								
C10 Traiter les données	Transfert des mesures collectées								
	Sauvegarde des mesures collectées								
	Traitement numérique des mesures								
	Traitement graphique des données								
	Archivage des données post-traitement								
C11 Produire des documents techniques	Réalisation d'un croquis								
	Réalisation d'un procès-verbal d'implantation y compris schéma								
	Traitement numérique des mesures								
	Traitement graphique des données								
C12 Détecter les réseaux	Reconnaissance du site								
	Choix des données à acquérir								
	Détection des réseaux								
C13 Matérialiser les réseaux	Reconnaissance du site								
	Choix des données à acquérir								
	Matérialisation des réseaux								
C14 Rendre compte oralement et par écrit	Préparation et organisation des interventions								
	Réalisation de levés topographiques								
	Réalisation d'un géoréférencement								
	Réalisation d'implantation								
	Réalisation d'un récolement								
	Traitement des données								
	Détection et matérialisation des réseaux								

E2 PRÉPARATION ET MISSION FONCIÈRE
RECHERCHE ET COLLECTE D'INFORMATIONS FONCIÈRES

SITUATION PROFESSIONNELLE ET OBJECTIFS	1
Monsieur ABF désire acquérir un ténement immobilier situé à Montvernier (73300), lieu-dit Le Noiret. Les parcelles sont cadastrées section C n°879, 881, 882, 883, 884, 904, 1169, 1170 et 1171 On vous demande de rassembler les différents éléments permettant de renseigner M. ABF sur les limites foncières et le zonage du PLU.	

COMPÉTENCES
C01. Gérer les informations liées à son intervention C03. Intégrer les enjeux du développement durable C04. Participer à l'analyse foncière C06. Sécuriser son intervention (compétence non évaluée)

	TÂCHES ASSOCIÉES	CRITÈRES D'ÉVALUATION
Niveau 3	Édition du plan cadastral et repérage des parcelles	L'emprise d'intervention est localisée.
Niveau 2	Recherche et collecte des informations foncières	Le rapport du portail Géofoncier est édité.
Niveau 2	Identification des domaines privés et publics	Les limites bornées sont identifiées, les limites objet d'une demande d'alignement sont identifiées.
Niveau 2	Identification des servitudes existantes	Les documents sont collectés et les emprises repérées.
Niveau 2	Identification de la zone du plan local d'urbanisme	Les différentes zones du PLU sont identifiées.
Niveau 3	Synthèse de toutes les données collectées	Les données sont intégrées sur un plan unique.

SAVOIRS ASSOCIÉS
Le cadastre
Le bornage, le domaine privé, la délimitation du domaine public
Les notions juridiques sur les servitudes
Le plan de zonage et le plan local d'urbanisme
L'environnement informatique
La démarche de développement durable de l'entreprise

E2 PRÉPARATION ET MISSION FONCIÈRE
RECHERCHE ET COLLECTE D'INFORMATIONS TECHNIQUES

SITUATION PROFESSIONNELLE ET OBJECTIFS	2
Monsieur ABF désire acquérir un ténement immobilier situé à Montvernier (73300), lieu-dit Le Noiret. Les parcelles sont cadastrées section C n°879, 881, 882, 883, 884, 904, 1169, 1170 et 1171 On vous demande de rassembler les différents éléments permettant de renseigner M. ABF sur les réseaux de distribution d'électricité, de gaz, de télécommunication, des eaux usées, des eaux pluviales et d'adduction d'eau potable existants sur le terrain et ses abords. Vous devez préparer l'intervention sur le terrain en vue du lever topographique et du géoréférencement des stations.	

COMPÉTENCES
C01. Gérer les informations liées à son intervention C02. Choisir le matériel C03. Intégrer les enjeux du développement durable C06. <i>Sécuriser son intervention (compétence non évaluée)</i>

	TÂCHES ASSOCIÉES	CRITÈRES D'ÉVALUATION
Niveau 3	Consultation du portail INERIS et déclaration de travaux	La déclaration de travaux est complétée. L'emprise du chantier est localisée. Les informations DT/DICT sont collectées et exploitables.
Niveau 2	Collecte des informations DT/DICT	La synthèse des données concessionnaires est réalisée.
Niveau 3	Consultation du portail IGN	Les repères de nivellement NGF IGN 69 et les repères géodésiques sont identifiés. Les fiches géodésiques sont collectées.
Niveau 3	Choix du matériel d'acquisition et de sécurité	Le matériel nécessaire à la mission est en adéquation avec celle-ci et prêt à être utilisé.

SAVOIRS ASSOCIÉS
Les informations DT/ DICT et les pièces complémentaires
Le réseau géodésique français
Le système légal d'altimétrie et de planimétrie
La démarche de développement durable de l'entreprise

E2 PRÉPARATION ET MISSION FONCIÈRE
RÉALISATION D'UNE RÉUNION DE PARCELLES PAR DMPC NUMÉRIQUE

SITUATION PROFESSIONNELLE ET OBJECTIFS	3
Monsieur ABF a acquis un ténement immobilier situé à Montvernier (73300), lieu-dit Le Noiret. Les parcelles sont cadastrées section C n°879, 881, 882, 883, 884, 904, 1169, 1170 et 1171. Le lever topographique a été effectué ainsi que le géoréférencement des stations du lever. Le bornage périmétrique et la reconnaissance des limites sont réalisés. Il désire réunir les parcelles contigües en une seule parcelle cadastrale. Vous êtes chargé de préparer les différents documents pour le Service Départemental des Impôts Foncier et de mettre à jour le portail Géofoncier.	

COMPÉTENCES
C01. Gérer les informations liées à son intervention C03. Intégrer les enjeux du développement durable C04. Participer à l'analyse foncière C05. Produire des documents fonciers C06. Sécuriser son intervention (compétence non évaluée)

	TÂCHES ASSOCIÉES	CRITÈRES D'ÉVALUATION
Niveau 2	Collecte des informations foncières	Les données préexistantes, de bornage, de reconnaissance de limite sont intégrées au plan topographique.
Niveau 2	Mise à jour du portail Géofoncier	Le RFU est correctement renseigné.
Niveau 3	Consultation du portail cadastre.data.gouv.fr	La commune est identifiée Le fichier dxf associé à la section cadastrale est téléchargé et décompressé.
Niveau 2	Calage du lever topographique sur le cadastre	Le calage est réalisé et conforme aux tolérances et aux classes de précision.
Niveau 3	Réunion des parcelles contigües	Les fonctionnalités des logiciels utiles à la création des livrables sont maîtrisées. Les procédures de sauvegarde de l'entreprise sont respectées. Le livrable des documents de modification du parcellaire cadastral numérique est complet et conforme

SAVOIRS ASSOCIÉS
Le cadastre
Le bornage
Plan d'arpentage, DMPC numérique
Le portail Géofoncier et ses fonctionnalités
L'environnement informatique
La démarche de développement durable de l'entreprise

E31 ACTIVITÉS TOPOGRAPHIQUES ET TRAITEMENT DE DONNÉES
RÉALISATION D'UN LEVER TOPOGRAPHIQUE GÉORÉFÉRENCÉ

SITUATION PROFESSIONNELLE ET OBJECTIFS	4
Monsieur ABF est le nouveau propriétaire d'un ténement immobilier situé à Montvernier (73300), lieu-dit Le Noiret. Les parcelles sont cadastrées section C n°879, 881, 882, 883, 884, 904, 1169, 1170 et 1171. On vous demande d'effectuer le lever topographique et le géoréférencement des stations du lever au réseau en vigueur.	

COMPÉTENCES
C03. Intégrer les enjeux du développement durable (compétence non évaluée) C06. Sécuriser son intervention C07. Réaliser un lever C09 Géoréférencer

	TÂCHES ASSOCIÉES	CRITÈRES D'ÉVALUATION
Niveau 3	Reconnaissance du site	Les documents de prévention sont pris en compte. Les moyens de prévention sont mis en œuvre et maintenus en état. Les éventuelles situations dangereuses d'urgence ou d'accident sont identifiées et signalées. Les contraintes et l'emprise du site sont prises en compte. Les références extérieures sont identifiées.
Niveau 3	Mise en place des points de référence et de calage	La matérialisation des points de références et de calage est réalisée.
Niveau 3	Mise en œuvre des matériels d'acquisition et choix des données à acquérir : cheminement polygonal et lever des points rayonnés. Réalisation d'un croquis	Les moyens d'acquisition sont vérifiés, configurés, paramétrés et utilisés conformément aux consignes. La densité des données est conforme aux consignes et les données sont enregistrées, sauvegardées et contrôlées.
Niveau 3	Géoréférencement en altimétrie en déportant des repères de nivellement. Géoréférencement en planimétrie en contrôlant un point géodésique à proximité du terrain. Réalisation d'un croquis	Les sites géodésiques et repères de nivellement sont identifiés. Les autocontrôles nécessaires sont réalisés Les données, précises et en nombre suffisant, sont collectées, contrôlées et enregistrées. La totalité du matériel est rapportée et les dysfonctionnements sont signalés.

SAVOIRS ASSOCIÉS
Les principes généraux de prévention
Les types de risque et dommages associés
Le document unique d'évaluation des risques professionnels et son plan d'action
Les moyens d'acquisition
Les techniques topographiques de lever
Les méthodes de contrôles

SITUATION PROFESSIONNELLE ET OBJECTIFS	5
Monsieur ABF est le nouveau propriétaire d'un ténement immobilier situé à Montvernier (73300), lieu-dit Le Noiret. Les parcelles sont cadastrées section C n°879, 881, 882, 883, 884, 904, 1169, 1170 et 1171. On vous demande d'effectuer le lever topographique et le géoréférencement des stations du lever au réseau en vigueur.	

COMPÉTENCES
C03. Intégrer les enjeux du développement durable (compétence non évaluée) C06. Sécuriser son intervention C10. Traiter les données C11. Produire des documents techniques

	TÂCHES ASSOCIÉES	CRITÈRES D'ÉVALUATION
Niveau 3	Transfert des données collectées	Le transfert des données est correctement assuré. Les données et la codification issues du levé sont contrôlées et éventuellement corrigées.
Niveau 3	Traitement numérique des mesures	Les résultats du géoréférencement altimétrique sont contrôlés, les écarts sont conformes à la demande. Les résultats du géoréférencement planimétrique sont contrôlés, les écarts sont conformes à la demande. Les outils du traitement numérique du cheminement polygonal sont maîtrisés, les résultats sont conformes au cahier des charges. Les procédures de sauvegarde de l'entreprise sont respectées.
Niveau 3	Traitement graphique des données : réalisation du plan topographique	Le rendu graphique est conforme aux normes graphiques en vigueur. L'homogénéité du rendu est conforme au cahier des charges.
Niveau 3	Sauvegarde des mesures collectées	Les procédures de sauvegarde de l'entreprise sont respectées.

SAVOIRS ASSOCIÉS
Les techniques topographiques de lever, les canevas terrestres et altimétriques, le géoréférencement
Les calculs topométriques
Les logiciels de traitement de données topographiques
Les logiciels de dessin et conception assistés par ordinateur
La représentation du relief
Les protocoles de transfert
Les formats des données, les procédures de sauvegarde

E31 ACTIVITÉS TOPOGRAPHIQUES ET TRAITEMENT DE DONNÉES
RÉALISATION D'UN LEVER AU SCANNER LASER D'UN BÂTIMENT ET DE SES FACADES

SITUATION PROFESSIONNELLE ET OBJECTIFS	6
Monsieur ABF est nouveau propriétaire d'un ténement immobilier situé à Montvernier (73300), lieu-dit Le Noiret. Les parcelles sont cadastrées section C n°879, 881, 882, 883, 884, 904, 1169, 1170 et 1171. Le nouveau propriétaire désire rénover un des bâtiments du terrain (maison au sud-ouest) On vous demande d'effectuer le lever des façades ainsi que de l'intérieur avec un scanner laser. Les stations ont été géoréférencées et vous permettent de relever les cibles que vous allez positionner.	

COMPÉTENCES
C03. Intégrer les enjeux du développement durable (compétence non évaluée) C06. Sécuriser son intervention C07. Réaliser un lever C10. Traiter les données

	TÂCHES ASSOCIÉES	CRITÈRES D'ÉVALUATION
Niveau 3	Mise en place des cibles	Le positionnement des cibles, en nombre suffisant, est réalisé.
Niveau 3	Mise en œuvre du scanner laser	Le moyen d'acquisition est paramétré et utilisé conformément aux consignes. La densité des données est conforme aux consignes et les données sont enregistrées, sauvegardées et contrôlées.
Niveau 3	Lever des cibles	Les moyens d'acquisition sont vérifiés, configurés, paramétrés et utilisés conformément aux consignes.
Niveau 3	Transfert des données collectées	Le transfert des données est correctement assuré.
Niveau 3	Sauvegarde des mesures collectées	Les procédures de sauvegarde de l'entreprise sont respectées

SAVOIRS ASSOCIÉS
Le scanner laser et les techniques de lever en intérieur et en extérieur
Les protocoles de transfert
Les formats des données, les procédures de sauvegarde
Le format des résultats est compatible avec leur intégration dans une base de données

E31 ACTIVITÉS TOPOGRAPHIQUES ET TRAITEMENT DE DONNÉES
RÉALISATION DES PLANS DE FACADES

SITUATION PROFESSIONNELLE ET OBJECTIFS	7
Monsieur ABF est le nouveau propriétaire d'un ténement immobilier situé à Montvernier (73300), lieu-dit Le Noiret. Les parcelles sont cadastrées section C n°879, 881, 882, 883, 884, 904, 1169, 1170 et 1171. Il désire rénover un des bâtiments du terrain (maison au sud-ouest). Le lever d'intérieur et des façades est terminé, les nuages de points sont assemblés, géoréférencés et consolidés. On vous demande d'effectuer les plans de façades.	

COMPÉTENCES
<i>C03. Intégrer les enjeux du développement durable (compétence non évaluée)</i> C06. Sécuriser son intervention C11. Produire des documents techniques

	TÂCHES ASSOCIÉES	CRITÈRES D'ÉVALUATION
Niveau 3	Transfert des données traitées	Le transfert des données est correctement assuré.
Niveau 3	Traitement graphique à partir du nuage de points	Les rendus graphiques sont conformes aux normes graphiques en vigueur.
Niveau 3	Sauvegarde des fichiers	Les procédures de sauvegarde de l'entreprise sont respectées.

SAVOIRS ASSOCIÉS
Les logiciels de dessin et conception assistés par ordinateur
Les protocoles de transfert
Les formats des données, les procédures de sauvegarde

E31 ACTIVITÉS TOPOGRAPHIQUES ET TRAITEMENT DE DONNÉES
RÉALISATION D'UN PLAN TECHNIQUE DE SYNTHÈSE DES RÉSEAUX

SITUATION PROFESSIONNELLE ET OBJECTIFS	8
Monsieur ABF est le nouveau propriétaire d'un ténement immobilier situé à Montvernier (73300), lieu-dit Le Noiret. Les parcelles sont cadastrées section C n°879, 881, 882, 883, 884, 904, 1169, 1170 et 1171. Le nouveau propriétaire désire rénover la maison en pierres (située au sud de la propriété), il aimerait avoir un plan recensant les réseaux relevés et/ou détectés et les données issues de la DT qui pourraient contraindre son projet. On vous demande d'effectuer ce plan de synthèse sur le fonds de plan topographique.	

COMPÉTENCES
C03. <i>Intégrer les enjeux du développement durable (compétence non évaluée)</i> C06. Sécuriser son intervention C11. Produire des documents techniques

	TÂCHES ASSOCIÉES	CRITÈRES D'ÉVALUATION
Niveau 3	Traitement graphique : réalisation d'un plan technique des réseaux existants	Les DT mises à disposition sont prises en compte. Le rapport de détection et le plan sont pris en compte. Tous les réseaux relevés sont pris en compte. Les données attributaires sont renseignées. Le rendu graphique correspond à la demande. Toutes les informations utiles à la lecture ont été indiquées. La charte graphique, y compris les procédures de cybersécurité, sont respectées.
Niveau 3	Sauvegarde des fichiers	Les procédures de sauvegarde de l'entreprise sont respectées.

SAVOIRS ASSOCIÉS
Les logiciels de dessin et conception assistés par ordinateur
Les formats des données, les procédures de sauvegarde