Académie : Examen : Spécialité/option:

Épreuve/sous épreuve:

NOM:

Session:

Série:

Repère de l’épreuve:

(en majuscule, suivi s’il y a lieu, du nom d’épouse)

Prénoms : N° du candidat

Né(e)le:

(le numéro est celui qui figure sur la convocation ou liste d’appel)

Appréciation du correcteur

Note:

**NE RIEN ÉCRIRE DANS CETTE PARTIE**

**NE RIEN ÉCRIRE**

**CAP**

**INTERVENTIONS EN MAINTENANCE**

**TECHNIQUE DES BATIMENTS**

**SUJET 2023**

**ÉPREUVE EP1**

**Étude et préparation d’une intervention**

**DOSSIER SUJET REPONSES**

Ce dossier comporte **9** pages, numérotées de **DSR 1/9** à **DSR 9/9.**

Assurez-vous que cet exemplaire est complet.

S’il est incomplet, demandez un autre exemplaire au chef de salle.

Pour répondre aux questions, vous disposez du dossier technique au format papier et de la maquette numérique au format Viewer.

**L'usage de la calculatrice avec mode examen actif est autorisé. L'usage de la calculatrice sans mémoire, « type collège » est autorisé.**

**SOMMAIRE**

**ETUDE 1 : Préparer l’intervention et tri / 32 Page 2 / 9**

**ETUDE 2 : Préparer les travaux pour la cloison / 24 Page 5 / 9**

**ETUDE 3 : Préparer la remise en état du plafond. / 9 Page 6 / 9**

**ETUDE 4 : Réfection du sol / 10 Page 7 / 9**

**ETUDE 5 : Travail complémentaire 1 / 12 Page 8 / 9**

**ETUDE 6 : Travail complémentaire 2 / 13 Page 9 / 9**

**Total : / 100**

**DANS CE CADRE**

**CONTEXTE PROFESSIONNEL DE L’ÉPREUVE :**

Vous êtes employé dans une Mairie et votre service technique a pour fonction d’assurer la maintenance technique de tous les bâtiments de la commune.

Votre responsable vous confie plusieurs missions décrites sur le bon d’intervention fourni dans le dossier technique. Vous devez préparer ces interventions.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ÉTUDE 1** | **Préparer l’intervention et tri.** | **/ 32** |

**MISE EN SITUATION : Vous vous déplacerez sur le site des interventions en utilisant un véhicule utilitaire que vous aurez à garer sur place. Vous devez préparer votre intervention.**

***NOTA : Les informations sont disponibles dans le dossier technique et/ou dans la maquette numérique***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Repères** | **Réponses** |  |
| **1.1** | * + - * Tracer l’accès pour entrer sur le chantier :   Chemin des Chapelettes |  |
| **1.2** | * Entourer le lieu de votre stationnement : * Tracer l’accès de votre véhicule stationné au lieu de stockage et de dépôt : * Combien de portes sont à passer ? * Combien de portes simples et combien de portes doubles ? * Indiquer les dimensions des portes doubles :   L sortie : et H sortie :   * Indiquer les dimensions des portes simples ;   L sortie : et H sortie : |  |
| **1.3** | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Repère | Désignation | durée | | **A** | Peinture du plafond 1er couche | ½ journée | | **B** | Peinture du plafond 2ème couche | ½ journée | | **C** | Peinture de la cloison 1er couche | ½ journée | | **D** | Peinture de la cloison 2ème couche | ½ journée | | **E** | Pose le sol | 1 journée | | **F** | Pose de la nouvelle cloison (avec les bandes) | 1 journée | | **G** | Dépose de la cloison existante | 1 journée | | **H** | Approvisionnement du chantier | ½ journée | | **I** | Replier le chantier (nettoyage et tri des déchets) | ½ journée |  * Organiser l’ordre de vos travaux : ***Attention : pour respecter le délai entre 2 couches, veiller à l’ordre des couches préconisé de peinture pour la cloison et le plafond***.  |  |  | | --- | --- | | **Ordre des travaux** | **Repère** | | **N°1** |  | | **N°2** |  | | **N°3** |  | | **N°4** |  | | **N°5** |  | | **N°6** |  | | **N°7** |  | | **N°8** |  | | **N°9** |  |   *Reporter les repères des travaux à effectuer dans le bon ordre* |  |
| **1.4** | * Déterminer en nombre de jours la durée totale de tous les travaux : |  |
| **1.5** | * Déterminer vos dates d’intervention en fonction de votre planning et de celui de la salle des fêtes et indiquer les jours à réserver pour votre intervention sur le planning ci-dessous   **Réservée**  **Réservée**  **Réservée**  **Réservée**  **Réservée**  **Réservée**  **Réservée**  **Réservée**  **Réservée**  **Réservée**  **Réservée**  **Réservée**  **Réservée**  **Réservée** |  |
| **1.6** | * Remplir le bon de travail :  |  |  |  | | --- | --- | --- | | Nom :  Adresse : | Véhicule à réserver :  🞎 Oui 🞎 Non  Durée : | Début des travaux :  Fin des travaux : | | EPI à réserver (cocher ceux necessaires pour toutes les tâches du chantier) | | | | **🞎 🞎 🞎 🞎 🞎 🞎 🞎**  Une image contenant texte, clipart  Description générée automatiquement | | | |  |
| **1.7** | * Vous devez préparer un tableau pour le tri des déchets qui sera affiché sur le chantier. A l‘aide de la fiche « classification des déchets », compléter le tableau ci-dessous.   *Liste des déchets qui seront à traiter ;*  Plaque de plâtre peinte ; carreaux de faïence ; Polystyrène ; carrelage, mastic acrylique en cartouche ; vis ; chiffon de nettoyage ; palette en bois; peinture en phase solvant ; bâche en plastique ; carton d’emballage ; chute de plaque de plâtre neuve ; chute de PVC, Laine minérale   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Déchets inertes** | **Déchets non dangereux Non inertes** | **Déchets dangereux** | **Déchets spécifiques** | |  |  |  |  | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.8** | * Afin de préparer la protection du sol du WC 5 dans lequel vous avez à intervenir, vous devez choisir une bâche de protection. Laquelle choisissez-vous ?   🡺 Mesurer sur la maquette numérique et noter, en indiquant leurs unités, les 2 dimensions, longueur et largeur, du WC N°5 (arrondir la mesure au centimètre près) :  Longueur ?  Largeur ?  🡺 Calculer la surface du WC 5 (avec l’unité) :  🡺 Choisir la bâche de protection :  Une bâche de 5m² Une bâche de15m² Une bâche de 60m² |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ETUDE 2** | **Préparer les travaux pour la cloison.** | **/ 20** |

**MISE EN SITUATION : Suite au départ de feu, vous devez remplacer la cloison en plaques de plâtre isolée entre le WC 4 et le WC 5.**

**Le responsable des approvisionnements a besoin de vérifier les stocks des matériaux qui seront utilisés. Vous devez lui donner les informations nécessaires**

**.**

***NOTA : Les informations sont disponibles dans le dossier technique et/ou dans la maquette numérique***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Repères** | **Réponses** |  |
| **2.1** | * Donner le nom des différents matériaux de la composition de la cloison de distribution PLACOSTYL sur montants : |  |
| **2.2** | * D’après le CCTP et la documentation du DT, sur quel type de cloison devez-vous intervenir ? |  |
| **2.3** | * Indiquer quel type de construction vous utiliserez :   □ Simple parement □ double parement   * Pourquoi ? |  |
| **2.4** | * Choisir parmi les plaques de plâtre ci-dessous celles que vous devez utiliser pour votre chantier :   **Placoplatre® BA 10** (1200 x 2500) **Placoplatre® BA 13** (1200 x 2400) **Placoplatre® BA 15** (1200 x 2500)   * Donner le code article, le conditionnement de vente, le poids de la palette et le délai de livraison |  |
| **2.5** | * D’après le CCTP et la documentation du DT, donner le type de rail et le type de montant dont vous avez besoin ainsi que leur code article :   **Attention pour des raisons de stockage à l’atelier, les longueurs utilisées doivent être le plus proche des 3000 mm**    Type de rail : Code article :  Type de montant : Code article : |  |
| **2.6** | * D’après le CCTP et la documentation du DT, déterminer la référence de l’isolant à commander : |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ETUDE 3** | **Préparer la remise en état du plafond**. | **/ 7** |

***MISE EN SITUATION :*  Vous devez repeindre le plafond.**

***NOTA : Les informations sont disponibles dans le dossier technique et/ou dans la maquette numérique***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Repères** | **Réponses** |  |
| **3-1** | * Parmi les peintures en stock (voir DT), choisir la peinture : |  |
| **3-2** | * Pour une hauteur du plafond de la salle de bain à 2,5 mètres, avez-vous un équipement particulier à prévoir : (cocher le matériel à prévoir).   Un escabeau aux normes de sécurité Une échelle de peintre Un échafaudage de pied fixe un tabouret Une chaise |  |
| **3-3** | * Entourer le matériel dont vous avez besoin : |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ETUDE 4** | **Réfection du sol** | **/ 8** |

***MISE EN SITUATION :* Le sol a été nettoyé mais des traces noires sont restées. Vous devez recouvrir le sol de lame type vinyle.**

***NOTA : Les informations sont disponibles dans le dossier technique et/ou dans la maquette numérique***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Repères** | **Réponses** | **Barème** |
| **4-1** | * Donner la nature du sol dans le WC 5 (avant travaux) : |  |
| **4.2** | * Déterminer si le sol prévu est compatible avec le lieu de pose – Sol EASYTREND SOPERMATE LAME :   Compatible : 🞎 oui 🞎 non   * Si oui, pourquoi ? |  |
| **4.2** | * Déterminer la sous couche à utiliser :      * Pourquoi ? |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ETUDE 5** | **Travail complémentaire 1  : Prévoir le remplacement du lavabo**. | **/ 8** |

***MISE EN SITUATION :* Une fois sur place et seulement si vous juger que le lavabo d’angle a été endommagé par le départ de feu, vous devrez le changer. Malgré tout, vous devez prévoir les travaux.**

**Nota : L’évacuation PVC a probablement en partie fondue. Le robinet et toute l’alimentation en eau seront à conserver.**

***NOTA : Les informations sont disponibles dans le dossier technique et/ou dans la maquette numérique***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Repères** | **Réponses** |  |
| **5-1** | * Sur la maquette numérique, mesurer ou trouver dans les propriétés les dimensions du lavabo d’angle du WC 5 :  : |  |
| **5.2** | * Choisir la vasque ou le lavabo pouvant convenir (indiquer la référence) :      * Justifier votre choix : |  |
| **5.3** | * Choisir les accessoires à prévoir : |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ETUDE 6** | **Travail complémentaire 2  : Banques ou comptoirs de l’accueil** | **/ 10** |

***MISE EN SITUATION :* Lorsque vous aurez terminé tous les travaux dans les sanitaires et s’il vous restera du temps, vous changerez les 2 banques de l’accueil (ou appelés aussi comptoir) qui sont tachés par les boissons. Vous devez donc prévoir de commander les 2 banques pour les avoir au cas où vous pourriez exécuter les travaux.**

***NOTA : Les informations sont disponibles dans le dossier technique et/ou dans la maquette numérique***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Repères** | **Réponses** | **Barème** |
| **6-1** | * Sur la maquette numérique, rechercher : * Matériaux de l’élément (complet) : * Epaisseur : * Largeur x Longueur : |  |
| **6.2** | * Choisir la protection à appliquer sur les banques en bois (voir DT) en respectant le choix d’un séchage rapide et une couleur naturelle :      * Justifier les avantages de votre choix : |  |