

# CAP MAINTENANCE DE BÂTIMENTS DE COLLECTIVITÉS

## ÉPREUVE EP2–MISE EN ŒUVRE : épreuve en situation de dysfonctionnement avec prise en compte de la sécurité

### ÉPREUVE EP2-2<sup>ème</sup> partie : Maintenance sur maquette (durée 1 h)

L'usage de calculatrice avec mode examen actif est autorisé.  
L'usage de calculatrice sans mémoire, « type collègue » est autorisé.

## SUJET

Vous serez sollicité à 3 reprises, pour intervenir en maintenance, dans 3 domaines différents :

- Réseaux et appareillages (plomberie, sanitaire, chauffage).
- Structures mobiles (menuiserie, serrurerie).
- Réseaux et appareillages électriques.

Vous tirerez au sort un sujet de dysfonctionnement parmi une liste de possibilités de défauts. Vous vous organiserez de façon à gérer votre intervention dans le temps imparti. Votre intervention se limitera à 20 minutes dans chacun des trois domaines. L'évaluation portera sur les critères suivants :

- Diagnostiquer le dysfonctionnement (localiser la pièce ou le sous-ensemble défectueux).
- Déceler les symptômes du dysfonctionnement.
- Vérifier les hypothèses émises lors du diagnostic.
- Préparer votre intervention dans des conditions de sécurité optimale, pour vous et votre entourage.
- Intervenir efficacement.
- Contrôler le bon fonctionnement du système sur lequel a eu lieu l'intervention.
- Rendre compte.

**Vous devrez donc intervenir, mais aussi et surtout, expliquer ce que vous allez faire et pourquoi vous le faites. Les enseignants chargés de l'évaluation vous questionneront dans ce sens.**

Chacun des trois domaines sera évalué sur 20 points.

CAP Maintenance de Bâtiments de Collectivités	Session 2022		SUJET
EP2 – 2 <sup>ème</sup> partie : Maintenance sur maquette	Durée : 1 h	Coefficient :3	Page1/2

## EP2-2<sup>ème</sup> partie : Préparation de l'épreuve en situation de dysfonctionnement

### Maintenance sur maquette (1 heure)

Chaque candidat devra passer individuellement sur les 3 maquettes (Installation électrique, Installation sanitaire, Menuiserie) pendant 20 minutes au maximum sur chacune d'elle.

Chaque candidat tirera au sort un sujet de dysfonctionnement parmi une liste de possibilités de défauts. Il s'organisera de façon à gérer son intervention dans le temps imparti.

Le candidat aura à sa disposition un échantillonnage des différents produits de remplacement ou de dépannage afin de lui permettre de faire la bonne procédure qui s'impose.

N°	Plomberie-Sanitaire- Chauffage	Menuiserie-Serrurerie	Electricité
1	Chasse d'eau (fuite)	Serrure encastrée (détérioration)	Simple allumage (panne simple)
2	Evacuation eaux usées (bouchage)	Ouvrant de porte (paumelle cassée)	Va-et-vient (panne simple)
3	Chauffe-eau (Fuite du bloc de sécurité)	Plateau de table (dévissé ou arraché)	Prise de courant (panne simple)
4	Radiateur en fonte (ne chauffe pas)	Volet roulant (verrou ou lame cassée)	Télérupteur (panne simple)
5	Robinet à clapet (Fuite)	Porte (affaissée)	Prise commandée (panne simple)