

DANS LE CADRE	Académie	Session:
	:Examen	Série:
	:Spécialité/option:	Repère de l'épreuve:
	Epreuve/sous-épreuve:	
	NOM:	
NE RIEN ÉCRIRE	(en majuscule, suivis s'il y a lieu, du nom de l'épouse)	
	Prénoms : _____ N° du candidat	<input type="text"/>
	Né(e) le: _____	(le numéro est celui qui figure sur la convocation ou listé d'appel)
	Appréciation du correcteur	
	<input type="text"/>	

NE RIEN ÉCRIRE DANS CETTE PARTIE

Il est interdit aux candidats de signer leur composition ou d'y mettre un signe quelconque pouvant indiquer leur provenance.

SOMMAIRE	
ETUDE 1 : Compléter un bon de réservation et un tableau de déchets	/ 23
ETUDE 2 : Rechercher les informations pour l'approvisionnement et le stockage	/ 26
ETUDE 3 : Préparer la maintenance sur le groupe VMC	/ 24
ETUDE 4 : Préparer l'intervention sur la cloison	/ 14
ETUDE 5 : Préparer la réfection du plafond	/ 13
TOTAL	/ 100

**CAP
Spécialité**

**INTERVENTIONS EN MAINTENANCE
TECHNIQUE DES BATIMENTS**

SUJET ZERO

**ÉPREUVE EP1
Étude et préparation d'une intervention**

DOSSIER SUJET RÉPONSE

Ce dossier comporte 12 pages, numérotées de DS 1/12 à DS 12/12.

Assurez-vous que cet exemplaire est complet.
S'il est incomplet, demandez un autre exemplaire au chef de salle.

Pour répondre à l'ensemble de ces études, vous disposez du dossier technique au format papier et de la maquette numérique au format Viewer.

L'usage de la calculatrice avec mode examen actif est autorisé.
L'usage de la calculatrice sans mémoire, « type collègue » est autorisé.

CAP INTERVENTIONS EN MAINTENANCE TECHNIQUE DES BATIMENTS	ÉPREUVE EP1:ÉTUDE ET PRÉPARATION D'UNE INTERVENTION CODE ÉPREUVE:	DOSSIER SUJET RÉPONSE	Durée : 3 heures	Coefficient : 4	SUJET ZERO	DS 1/12
---	--	-----------------------	------------------	-----------------	------------	---------

NE RIEN ÉCRIRE DANS CETTE PARTIE

CONTEXTE PROFESSIONNEL DE L'ÉPREUVE:

Vous êtes employé du service d'intervention technique des bâtiments d'une collectivité territoriale. Ce service a pour fonction d'assurer la maintenance technique de plusieurs bâtiments situés sur son territoire. Votre responsable vous confie plusieurs missions décrites sur le bon d'intervention fourni dans le dossier technique. Vous devez préparer ces interventions.

ÉTUDE 1	Compléter un bon de réservation et un tableau de déchets	/ 23
----------------	---	-------------

MISE EN SITUATION : Vous vous déplacez sur le site des interventions en utilisant un véhicule utilitaire que vous aurez à garer sur place. Vous devez vérifier que vous pourrez utiliser les places de stationnements disponibles, puis, si possible, en réserver une.

NOTA : INFORMATIONS DANS LE DOSSIER TECHNIQUE ET LA MAQUETTE NUMÉRIQUE

Repères	Réponses	Barème				
1.1	<ul style="list-style-type: none"> ● À l'aide de la maquette numérique, nommer la rue par laquelle vous pourrez accéder au parking. 	/ 2				
1.2	<ul style="list-style-type: none"> ● À l'aide de la maquette numérique, mesurer et noter ci-dessous la hauteur sous plafond du parking sous terrasse, en mètre, arrondie au centième. 	/ 2				
1.3	<ul style="list-style-type: none"> ● À l'aide de la maquette numérique, mesurer et noter ci-dessous la largeur, en mètres, de la place de parking N°1, arrondie au centième. 	/ 2				
1.4	<ul style="list-style-type: none"> ● La hauteur hors-tout de votre véhicule est égale à 2 554mm, sa largeur à 1 970 mm. Pouvez-vous utiliser cette place de parking ? (Cocher la bonne réponse) : <div style="display: flex; justify-content: center; gap: 20px;"> <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON </div>	/ 2				
1.5	<ul style="list-style-type: none"> ● Si la place réservée est occupée, pouvez-vous utiliser l'emplacement sur lequel apparaît le symbole suivant sur le plan de masse ? (Cocher la bonne réponse): <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center; gap: 20px;"> <table border="1" style="border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="text-align: center;">JE PEUX UTILISER CET EMPLACEMENT SI JE SUIS UNE PERSONNE EN SITUATION DE HANDICAP.</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="text-align: center;">SI JE NE SUIS PAS UNE PERSONNE EN SITUATION DE HANDICAP, JE PEUX UTILISER CET EMPLACEMENT POUR LA DURÉE DE MES INTERVENTIONS</td> </tr> </table>  </div>		JE PEUX UTILISER CET EMPLACEMENT SI JE SUIS UNE PERSONNE EN SITUATION DE HANDICAP.		SI JE NE SUIS PAS UNE PERSONNE EN SITUATION DE HANDICAP, JE PEUX UTILISER CET EMPLACEMENT POUR LA DURÉE DE MES INTERVENTIONS	/ 2
	JE PEUX UTILISER CET EMPLACEMENT SI JE SUIS UNE PERSONNE EN SITUATION DE HANDICAP.					
	SI JE NE SUIS PAS UNE PERSONNE EN SITUATION DE HANDICAP, JE PEUX UTILISER CET EMPLACEMENT POUR LA DURÉE DE MES INTERVENTIONS					

NE RIEN ÉCRIRE DANS CETTE PARTIE

Repères	Réponses	Barème																
1.6	<ul style="list-style-type: none"> À l'aide de la fiche d'intervention fournie dans le dossier technique DT, compléter les cases blanches du bon de réservation suivant : <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 35%;">NOM DE L'ÉTABLISSEMENT :</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>N° ET RUE :</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>N° DE LA PLACE DE PARKING À RÉSERVER :</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td>DATE(S) :</td> <td>13 ET 15 JUIN 2023</td> </tr> <tr> <td>NATURE ET LOCALISATION DE LA OU (DES) INTERVENTION(S) :</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	NOM DE L'ÉTABLISSEMENT :				N° ET RUE :				N° DE LA PLACE DE PARKING À RÉSERVER :	1	DATE(S) :	13 ET 15 JUIN 2023	NATURE ET LOCALISATION DE LA OU (DES) INTERVENTION(S) :				/ 5
NOM DE L'ÉTABLISSEMENT :																		
N° ET RUE :																		
N° DE LA PLACE DE PARKING À RÉSERVER :	1	DATE(S) :	13 ET 15 JUIN 2023															
NATURE ET LOCALISATION DE LA OU (DES) INTERVENTION(S) :																		
1.7	<ul style="list-style-type: none"> Lorsque vous interviendrez avant votre venue sur le chantier, vous devez préparer un tableau pour le tri des déchets qui sera affiché sur le chantier. À l'aide de la fiche classification des déchets, compléter le tableau ci-dessous. <p><i>Liste des déchets qui seront à traiter :</i> Plaque de plâtre peinte; Carreaux de faïence; Polystyrène ; Carrelage, Mastic acrylique en cartouche ; Vis ; Chiffon de nettoyage ; Palette en bois ; Lampe d'éclairage halogène ; Peinture en phase solvant ; Bâche en plastique ; Carton d'emballage ; Chute de plaque de plâtre neuve ; Gaine électrique ; tuyau en cuivre ; laine minérale</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%; background-color: #00b050; color: white;">Déchets inertes</th> <th style="width: 25%; background-color: #ffc000; color: black;">Déchets non dangereux Non inertes</th> <th style="width: 25%; background-color: #ff0000; color: white;">Déchets dangereux</th> <th style="width: 25%; background-color: #4169e1; color: white;">Déchets spécifiques</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="height: 150px;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Déchets inertes	Déchets non dangereux Non inertes	Déchets dangereux	Déchets spécifiques					/ 8								
Déchets inertes	Déchets non dangereux Non inertes	Déchets dangereux	Déchets spécifiques															

NE RIEN ÉCRIRE DANS CETTE PARTIE

ÉTUDE 2 Rechercher les informations pour l'approvisionnement et le stockage

/ 26

MISE EN SITUATION : Vous devez organiser l'approvisionnement du chantier en repérant vos lieux de stockages et d'interventions et rechercher les informations nécessaires

NOTA : Les informations sont disponibles sur le dossier technique et la maquette numérique

Repères	Réponses	Barème								
2.1	<ul style="list-style-type: none"> Le bâtiment est-il équipé d'un ascenseur ? (cocher la bonne réponse) : <div style="text-align: center;"> <table border="1" style="display: inline-table; margin: 0 auto;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 100px; text-align: center;">OUI</td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 100px; text-align: center;">NON</td> </tr> </table> </div>		OUI		NON	/ 2				
	OUI		NON							
2.2	<ul style="list-style-type: none"> Combien y-a-t-il de volées d'escalier à parcourir pour atteindre le hall du 2ème étage depuis l'entrée des logements ? : <div style="text-align: center;"> <table border="1" style="display: inline-table; margin: 0 auto;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 40px; text-align: center;">2</td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 40px; text-align: center;">3</td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 40px; text-align: center;">4</td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 40px; text-align: center;">6</td> </tr> </table> </div>		2		3		4		6	/ 2
	2		3		4		6			
2.3	<ul style="list-style-type: none"> Retrouver et noter la valeur de l'embranchement des escaliers (WaistThickness), en mètres, arrondie au centième : 	/ 2								
2.4	<ul style="list-style-type: none"> À l'aide des cotes de niveaux indiquées sur les plans, calculer la hauteur à franchir entre l'entrée des logements (Rez de chaussée) et le hall du 2ème étage : <p style="text-align: center;">Résultat, en mètres, arrondi au centième :</p>	/ 2								
2.5	<ul style="list-style-type: none"> À quel niveau du bâtiment se situe la douche de l'appartement A2 ? (Cocher la bonne réponse) : <table border="1" style="margin: 0 auto;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td>LA DOUCHE DE L'APPARTEMENT A2 EST SITUÉE AU REZ DE CHAUSSEE</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td>LA DOUCHE DE L'APPARTEMENT A2 EST SITUÉE AU 1ER ÉTAGE</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td>LA DOUCHE DE L'APPARTEMENT A2 EST SITUÉE AU 2EME ÉTAGE</td> </tr> </table>		LA DOUCHE DE L'APPARTEMENT A2 EST SITUÉE AU REZ DE CHAUSSEE		LA DOUCHE DE L'APPARTEMENT A2 EST SITUÉE AU 1ER ÉTAGE		LA DOUCHE DE L'APPARTEMENT A2 EST SITUÉE AU 2EME ÉTAGE	/ 2		
	LA DOUCHE DE L'APPARTEMENT A2 EST SITUÉE AU REZ DE CHAUSSEE									
	LA DOUCHE DE L'APPARTEMENT A2 EST SITUÉE AU 1ER ÉTAGE									
	LA DOUCHE DE L'APPARTEMENT A2 EST SITUÉE AU 2EME ÉTAGE									

NE RIEN ÉCRIRE DANS CETTE PARTIE

Repères	Réponses	Barème
2.6	<ul style="list-style-type: none"> Vous avez la possibilité de stocker vos matériels et matériaux dans le garage N°3. <p>Entourer sur le plan ci-dessous le garage N°3 :</p>	/ 2

NE RIEN ÉCRIRE DANS CETTE PARTIE

Repère	Réponses	Barème
2.7	<ul style="list-style-type: none"> Entourer sur le plan ci-dessous le receveur de douche de l'appartement A1 	/ 2

NE RIEN ÉCRIRE DANS CETTE PARTIE

Repère	Réponses	Barème
2.8	<ul style="list-style-type: none">● Afin de prévoir sa protection, retrouver sur la maquette numérique et noter la nature du revêtement du sol de la salle de bain de l'appartement A1.	/ 2
2.9	<ul style="list-style-type: none">● Mesurer sur la maquette numérique et noter, en indiquant leurs unités, les 2 dimensions, hauteur et largeur, de la porte extérieure de l'entrée des logements.	/ 2
2.10	<ul style="list-style-type: none">● Combien y a-t-il de portes à franchir pour atteindre la douche de l'appartement A1 depuis le hall du 1^{er} étage ?	/ 2
2.11	<ul style="list-style-type: none">● Quel est le sens d'ouverture des portes allant du hall à la douche de l'appartement ?	/ 2
2.12	<ul style="list-style-type: none">● Afin de prévoir le quantitatif pour la cloison bordant le receveur de l'appartement A1, mesurer les deux dimensions hors tout de celui-ci (ref 298604) sur la maquette numérique et les noter en indiquant leurs unités.	/ 2
2.13	<ul style="list-style-type: none">● Mesurer sur la maquette numérique et noter, avec unité et au centième près, la distance entre la porte et le mur du lavabo de la douche de l'appartement A1.	/ 2

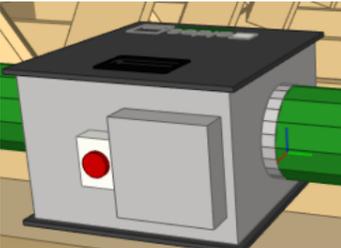
NE RIEN ÉCRIRE DANS CETTE PARTIE

ETUDE 3 Préparer la maintenance sur le groupe VMC

/ 24

MISE EN SITUATION : Suite à une condensation excessive dans la pièce, la VMC a été détectée hors service. Vous devrez la remplacer.

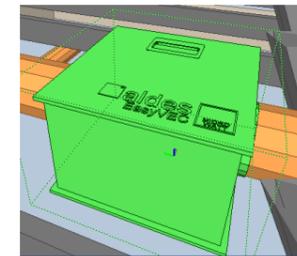
NOTA : Les informations sont disponibles sur le dossier technique et la maquette numérique

Repères	Réponses	Barème								
3.1	<ul style="list-style-type: none"> ● La maquette numérique du bâtiment fait apparaître le circuit V.M.C. en couleur verte. Les moteurs sont représentés de la manière suivante : ● Nommer le niveau où se situent les moteurs de la V.M.C. (cocher la bonne réponse) : <table border="1" style="margin-left: 40px; width: 450px;"> <tr> <td style="width: 20px;"><input type="checkbox"/></td> <td>LES MOTEURS DE LA VMC SONT SITUES AU REZ DE CHAUSÉE</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>LES MOTEURS DE LA VMC SONT SITUES AU 1ER ÉTAGE</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>LES MOTEURS DE LA VMC SONT SITUES AU 2EME ÉTAGE</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>LES MOTEURS DE LA VMC SONT SITUES DANS LES COMBLES</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/>	LES MOTEURS DE LA VMC SONT SITUES AU REZ DE CHAUSÉE	<input type="checkbox"/>	LES MOTEURS DE LA VMC SONT SITUES AU 1ER ÉTAGE	<input type="checkbox"/>	LES MOTEURS DE LA VMC SONT SITUES AU 2EME ÉTAGE	<input type="checkbox"/>	LES MOTEURS DE LA VMC SONT SITUES DANS LES COMBLES	 / 4
<input type="checkbox"/>	LES MOTEURS DE LA VMC SONT SITUES AU REZ DE CHAUSÉE									
<input type="checkbox"/>	LES MOTEURS DE LA VMC SONT SITUES AU 1ER ÉTAGE									
<input type="checkbox"/>	LES MOTEURS DE LA VMC SONT SITUES AU 2EME ÉTAGE									
<input type="checkbox"/>	LES MOTEURS DE LA VMC SONT SITUES DANS LES COMBLES									
3.2.	<ul style="list-style-type: none"> ● Combien y a-t-il de moteurs VMC pour la résidence ? 	/ 2								
3.3	<ul style="list-style-type: none"> ● Combien d'appartement(s) sont ventilé(s) par un moteur (indiquer le nombre, l'étage et le repérage)? ● Indiquer le nom de chaque moteur et le repère des appartements qu'il ventile. 	/ 3								

NE RIEN ÉCRIRE DANS CETTE PARTIE

Pour la suite de l'étude seuls les appartements A1 et A2 sont concernés

3.4	<ul style="list-style-type: none">● Combien de bouches de ventilation comporte l'appartement A2 ?	/ 2
3.5	<ul style="list-style-type: none">● Dans quelles pièces de l'appartement A2 se trouvent-ces bouches de ventilation ?	/ 3
3.6	<ul style="list-style-type: none">● Au-dessus de quelle pièce se trouve le bloc moteur VMC de l'appartement A2 ?	/ 2
3.7	<ul style="list-style-type: none">● À l'aide de la maquette BIM, retrouver et noter la marque et le type du moteur VMC.● D'après la notice technique et le CCTP, indiquer la référence correspondante à ce moteur (ce moteur est de type non isolé)	/ 2



Repères	Réponses	Barème
3.8	<ul style="list-style-type: none"> Le constructeur vous informe que le bloc 11034597 a été modifié afin d'améliorer son rendement. Relever dans le CCTP du dossier technique, les dimensions utiles du bloc entre l'entrée et la sortie tuyau (côte entre piquage) et le diamètre des piquages. <p style="text-align: center;">Longueur avec piquage :</p> <p style="text-align: center;">Diamètre piquage ;</p>	/ 2
3.9	<ul style="list-style-type: none"> Mesurer sur la maquette, les dimensions de la VMC piquage compris ainsi que le diamètre des tuyaux d'entrée et de sortie. <p style="text-align: center;">Longueur avec piquage :</p> <p style="text-align: center;">Diamètre piquage ;</p>	/ 2
3.10	<ul style="list-style-type: none"> En déduire si le bloc convient (justifier votre réponse). 	/ 2

NE RIEN ÉCRIRE DANS CETTE PARTIE

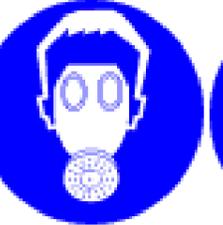
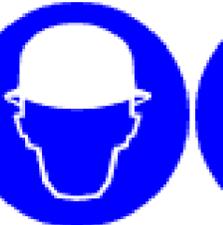
ETUDE 5 Préparer la remise en état du plafond.

/ 13

Contexte de l'intervention : Dans la douche de l'appartement A1, une moisissure est présente au plafond autour de bouche de la VMC. Le plafond est à traiter.

L'ordre des étapes à respecter :

Étape 1 : Protection des sols ; Étape 2 : Nettoyage et lessivage ; Étape 3 : Mise en peinture ; Étape 4 : Repliement du chantier

Repères	Réponses	Barème
5.1	<ul style="list-style-type: none"> Quels EPI devez-vous prévoir ? (cocher les bonnes réponses). <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> </div> </div>	/ 4
5.2	<ul style="list-style-type: none"> Pour préparer votre intervention, vous avez besoin de déterminer la surface du plafond. Mesurer et/ou calculer à l'aide de la maquette numérique cette surface. 	/ 3
5.3	<ul style="list-style-type: none"> Pour une hauteur du plafond de la salle de bain à 2,5 mètres, avez-vous un équipement particulier à prévoir : (cocher le matériel à prévoir). <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <input type="checkbox"/> Un escabeau aux normes de sécurité <input type="checkbox"/> Une échelle de peintre <input type="checkbox"/> Un échafaudage de pied fixe <input type="checkbox"/> un tabouret <input type="checkbox"/> Une chaise </div>	/ 3
5.4	<ul style="list-style-type: none"> Afin de préparer la protection du sol, vous devez choisir une bâche de protection. Laquelle choisissez-vous ? <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <input type="checkbox"/> une bâche de 5m² <input type="checkbox"/> une bâche de 15m² <input type="checkbox"/> une bâche de 60m² </div>	/ 3