

**Renseignements complémentaires à l’étude n°1 :**

Surfaces intérieures :

* Solution de base : 262.60 m²
* Variante : 267.10 m²

Note : dans le cas de mur à ossature bois, l’isolation principale est intégrée dans l’épaisseur du mur, diminuant sa largeur par rapport à une construction classique à isolation intérieure.

Cette différence de largeur multipliée par la longueur de murs périphériques donne la surface ainsi gagnée à l’intérieur du projet.

Estimatif de l'ensemble du projet en solution de base : 1 037 000,00 Euros

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **SITUATION PROFESSIONNELLE** :  *Assistant en entreprise d’architecture*  Durant la mission « études d’esquisses », afin de valoriser une démarche de construction plus respectueuse de l'environnement, le maître d'ouvrage vous demande d'estimer et de comparer les coûts de construction d'une variante à ossature bois pour la partie extension du projet. | | |
|  | | |
| **ON DONNE :** | **Documents**  **papier** | **Fichiers**  **numértiques** |
| *Dossier de base commun aux épreuves E2 et E3* |  |  |
| Documents techniques : |  |  |
| - Montants de différents ouvrages réalisés lors d’opérations précédentes  - Prix unitaires en compléments |  | DT1.pdf  DT2.pdf |
| Document réponses |  | DR1.xls |
|  |  |  |
| **ON DEMANDE :**  Sur le document réponse numérique **DR1.xls,** feuille/onglet **DR1.1 :**   * 1. Calculer les prix unitaires des postes clés de la solution de base et de la variante ;   2. Estimer le coût de réalisation de la solution de base ;   3. Estimer le coût de réalisation de la variante.   Sur le document réponse numérique **DR1.xls,** feuille/onglet **DR1.2 :**   * 1. Reporter les coûts de réalisation ;   2. Calculer les plus et moins-values des coûts de réalisation ;   3. Calculer les ratios du coût de réalisation / m² de surface intérieure ;   4. Calculer le surcoût de la variante en pourcentage sur le montant total du projet ;   5. Enregistrer votre travail sous le nom « **DR1 suivi de votre N° de candidat.xls** » ;   6. Préparer vos présentations en vue d’une sortie noir et blanc sur A3 paysage ;   7. Imprimer vos présentations. | | |
| **ON EXIGE :**  **DE1**   * L’exactitude des résultats ; * Une impression de chaque DR sur format A3. | | |